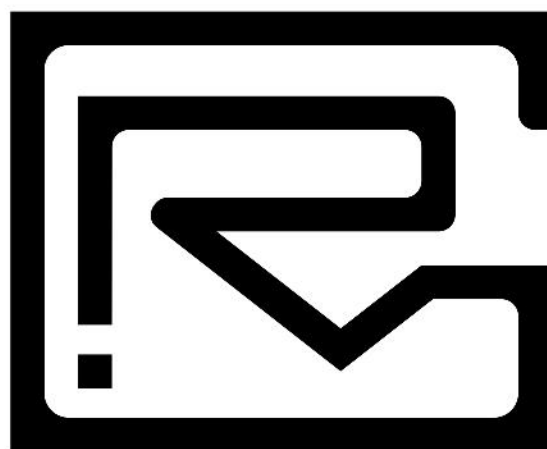




G.R. PROYECTUAL

ARQUITECTURA - DISEÑO - CONSULTORIA

En G.R. PROYECTUAL E.I.R.L, somos especialistas en proyectos arquitectónicos e interioristas; tenemos la completa convicción de poder apoyarte en tu próximo negocio o patrimonio familiar, recibe los mejores alcances profesionales en gestión, diseño y ejecución de obras para tu anhelada inversión.

Contamos con más de 10 años de experiencia en este mercado laboral, en todos los trabajos realizados encontrarás, originalidad, vanguardismo y sobre todo CALIDAD.

Nuestra meta es proyectar y construir edificaciones funcionales, seguras, sostenibles y estéticas; que mejoren la calidad de vida de las personas, respetando su contexto.

El estudio se localiza en la ciudad de Huaraz, brindando nuestros servicios a todo el territorio peruano.



www.grproyectual.com



G.R. PROYECTUAL

ARQUITECTURA - DISEÑO - CONSULTORÍA



▣ DISTINCIÓN

Trabajamos en completa coordinación con el cliente, dándole un soporte personalizado desde la concepción del proyecto hasta la ejecución de obra. Todos nuestros proyectos poseen originalidad, vanguardismo y sobre todo CALIDAD.



▣ CERTIFICACIONES

El equipo técnico se encuentra completamente habilitado en sus funciones profesionales, las constantes capacitaciones del equipo asegura el poder brindar proyectos certificados, actualizados y especializados.



▣ EXPERIENCIA

Proyectamos en los sectores de:

- Vivienda
- Comercio
- Oficinas
- Hospedaje
- Industria
- Educación



▣ VALORES

Esta empresa se representa por :

- Ética
- Innovación
- Colaboración
- Calidad
- Distinción



G.R. PROYECTUAL
ARQUITECTURA - DISEÑO - CONSULTORÍA

1 Expediente Técnico de Edificación

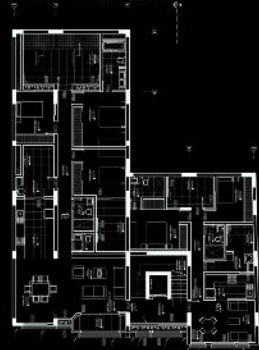
Desarrollo de todas las especialidades compatibilizadas, para la obtención de la licencia de edificación; el expediente técnico contiene toda la documentación requerida por la autoridad municipal, cumpliendo con los parámetros urbanísticos y el reglamento nacional de edificaciones, según la modalidad y tipología de proyecto a elaborar.

Descripción del servicio

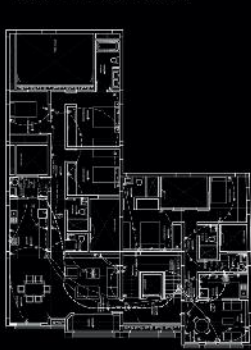
Especialidades:

- Arquitectura
- Estructuras
- Instalaciones Eléctricas
- Instalaciones Sanitarias
- Instalación de Gas
- Seguridad

ARQUITECTURA

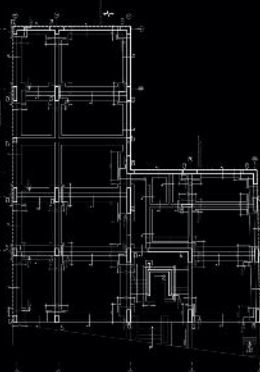


INST. ELECTRICAS

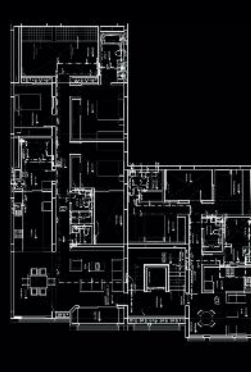


+

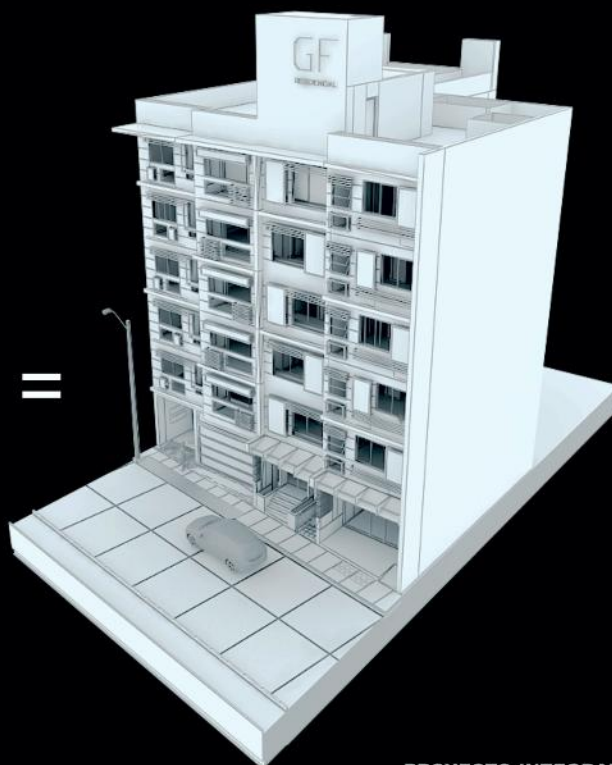
=



ESTRUCTURAS



INST. SANITARIAS



PROYECTO INTEGRAL





NUESTROS SERVICIOS

2 Proyecto Arquitectónico e Interiorista

Diseños arquitectónicos acorde a su requerimiento y necesidad.

Descripción del servicio

Planimetrías:

- Anteproyecto Arquitectónico
- Plano de ubicación
- Planos de planta por pisos
- Plano de planta azotea
- Plano de planta techo técnico
- Plano de cortes
- Plano de elevaciones
- Plano de detalles
- Cuadro de vanos y acabados

- Distribución y predimensionamiento de estructuras

Desarrollo de producción visual (3D):

- Vistas fotorrealistas del exterior
- Vistas fotorrealistas del interior
- Vistas 360
- Animación de recorridos virtuales

Tecnología aditiva:

- Impresión 3d de maquetas





NUESTROS SERVICIOS

3 Diseño Interiorista de Negocios

Desarrollo de especialidades para el manual de diseño de espacios comerciales de Retail (Brand Book) y arquigrafía de fachadas.

El manual contiene información general y detallada de la arquitectura y diseño interior para los negocios a implementar. Asimismo, tiene como propósito ser una guía clara y específica que garantice el óptimo lineamiento de un espacio comercial.

Descripción del servicio

Especialidades:

- Arquitectura Interior
- Instalaciones Eléctricas
- Instalaciones Sanitarias
- Seguridad
- Identidad Gráfica





NUESTROS SERVICIOS

4 Supervisión de Obras Privadas

Dirección técnica y control interno de obra en proyectos con licencia de edificación; para lo cual el propietario designa al profesional para que lo represente en el seguimiento y control de la obra encargada a un constructor o empresa constructora.

Descripción del servicio

Actividades:

- Verificar el cumplimiento del contrato
- Control administrativo
- Control de avance de obra
- Control técnico de obra
- Consultas referidas al proyecto
- Anotaciones cuaderno de obra
- Cumplimiento de normas de seguridad E. 120



5 Visita y Asesoría Técnica

Este servicio contempla la visita al predio o edificio del interesado, en la cual se inspecciona el lugar, seguidamente se da una reunión que dura entre 1 y 2 horas como máximo; el contenido que se brinda consta de una asesoría general en gestión, diseño y construcción; la cual se respalda por la experiencia y conocimientos profesionales.

Descripción del servicio

Actividades:

- Inspección del predio o edificación
- Recepción de requerimientos del propietario
- Asesoría en gestión, diseño y ejecución de obra
- Cotización certera con los datos recopilados



6 Planificación y Organización Espacial de Eventos

Distribución de ambientes según el tipo de evento.

Descripción del servicio

Planimetrías:

- Conceptualización y temática
- Plano de Distribución
- Planos de Seguridad y Evacuación

Desarrollo de producción visual(3D):

- Vistas fotorrealistas del exterior
- Vistas fotorrealistas del interior
- Animación de recorridos virtuales



7 Informes Técnicos para Inversiones en Edificaciones

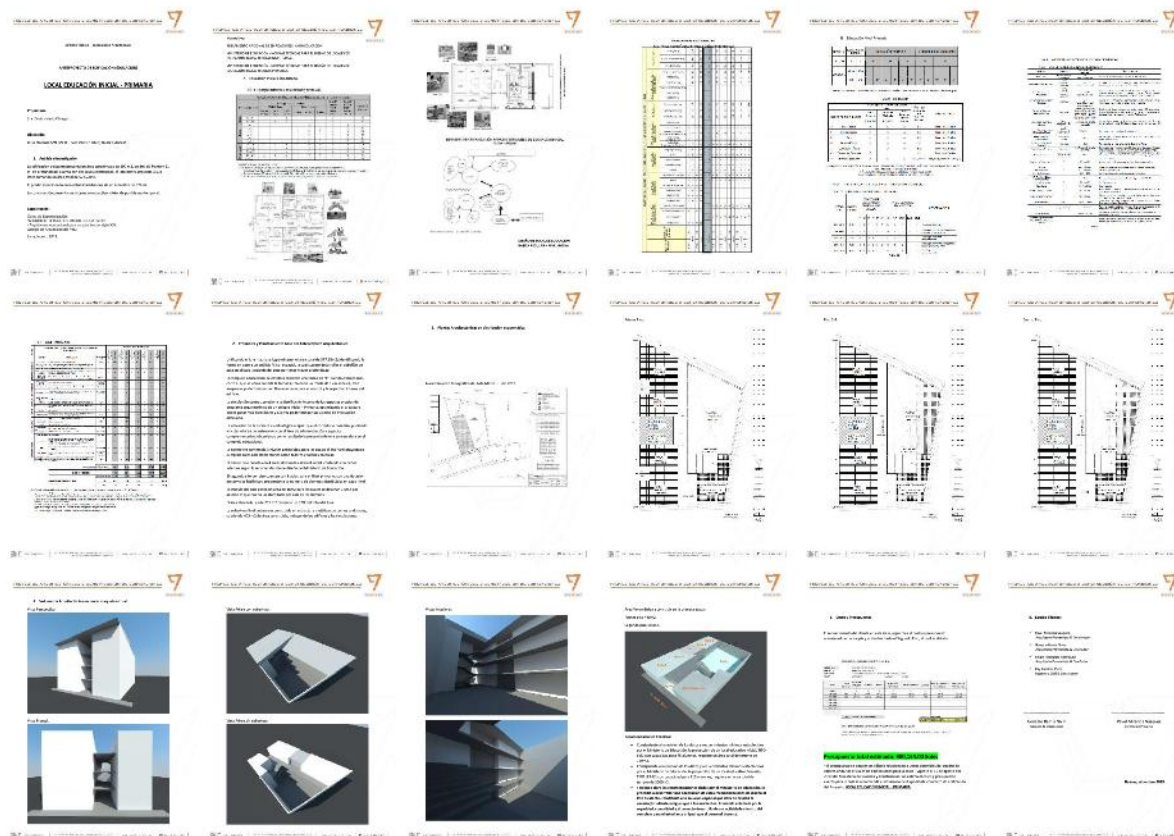
Asesoría y consultoría en la gestión de inversiones destinadas a la construcción de viviendas unifamiliares, edificios multifamiliares, edificios mixtos y comerciales (retail).

Desarrollo de informes técnicos de la especialidad de arquitectura para inversiones superiores a 200 mil soles, el informe tiene la metodología de un "Perfil de Proyecto". Este documento permitirá obtener financiamientos de las entidades bancarias en la etapa de gestión del proyecto.

Descripción del servicio

Actividades:

- Análisis e investigación
- Propuesta y planteamiento
- Planimetrías esquemáticas
- Volumetría arquitectónica
- Costos y presupuestos



NUESTROS PROYECTOS

Contáctenos para obtener más alcances sobre nuestro trabajo y ver cómo podemos apoyarlo a cumplir sus objetivos.

Proyectos realizados:

1. Vivienda

- Unifamiliares
- Bifamiliares
- Multifamiliares

2. Comercio

- Showrooms (Tiendas)
- Agencias
- Restaurantes
- Discoteca
- Bares
- Sala de Usos Múltiples

3. Oficinas

- Privadas
- Oficina Municipal
- Edificios Híbridos

4. Hospedaje

- Hostel (Alojamiento)
- Hostales 1 a 3 ★
- Hoteles 1 a 4 ★
- Lodge

5. Industria

- Taller Automotriz
- Taller de Motocicletas
- Planta de Embotellamiento
- Planta de Alimentos Balanceados

6. Educación

- Colegio Inicial/Primaria
- Estación de Investigación Glaciar

7. Salud

- Consultorio Odontológico
- Unidad de Salud Ocupacional

8. Deporte

- Gimnasio
- Patio Deportivo Multifuncional

*Revisa los proyectos más destacados en nuestra página web.





NUESTROS CLIENTES

Actuales y anteriores clientes.

Desde instituciones, empresas y público en general; tenemos una buena cartera de clientes que respaldan y recomiendan nuestro trabajo.





CONTÁCTANOS

Toda atención al público es previa coordinación, le agradeceremos reserve su cita con antelación mediante whatsapp.☺



999998118



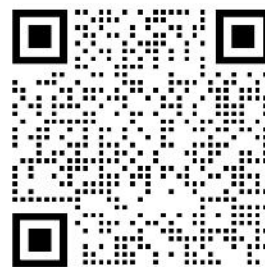
arquitecto@grproyectual.com



www.grproyectual.com



Av. Confraternidad Internacional Oeste 812
Edificio VC - Int. 101 - Huaraz - Perú



www.grproyectual.com