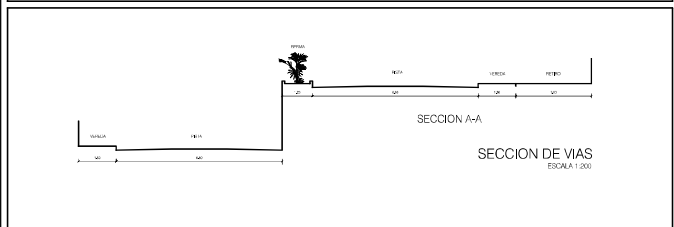
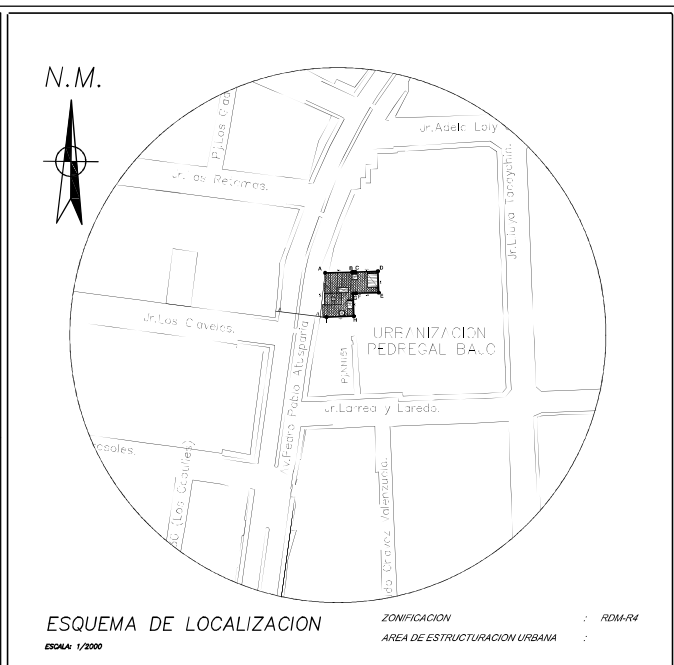
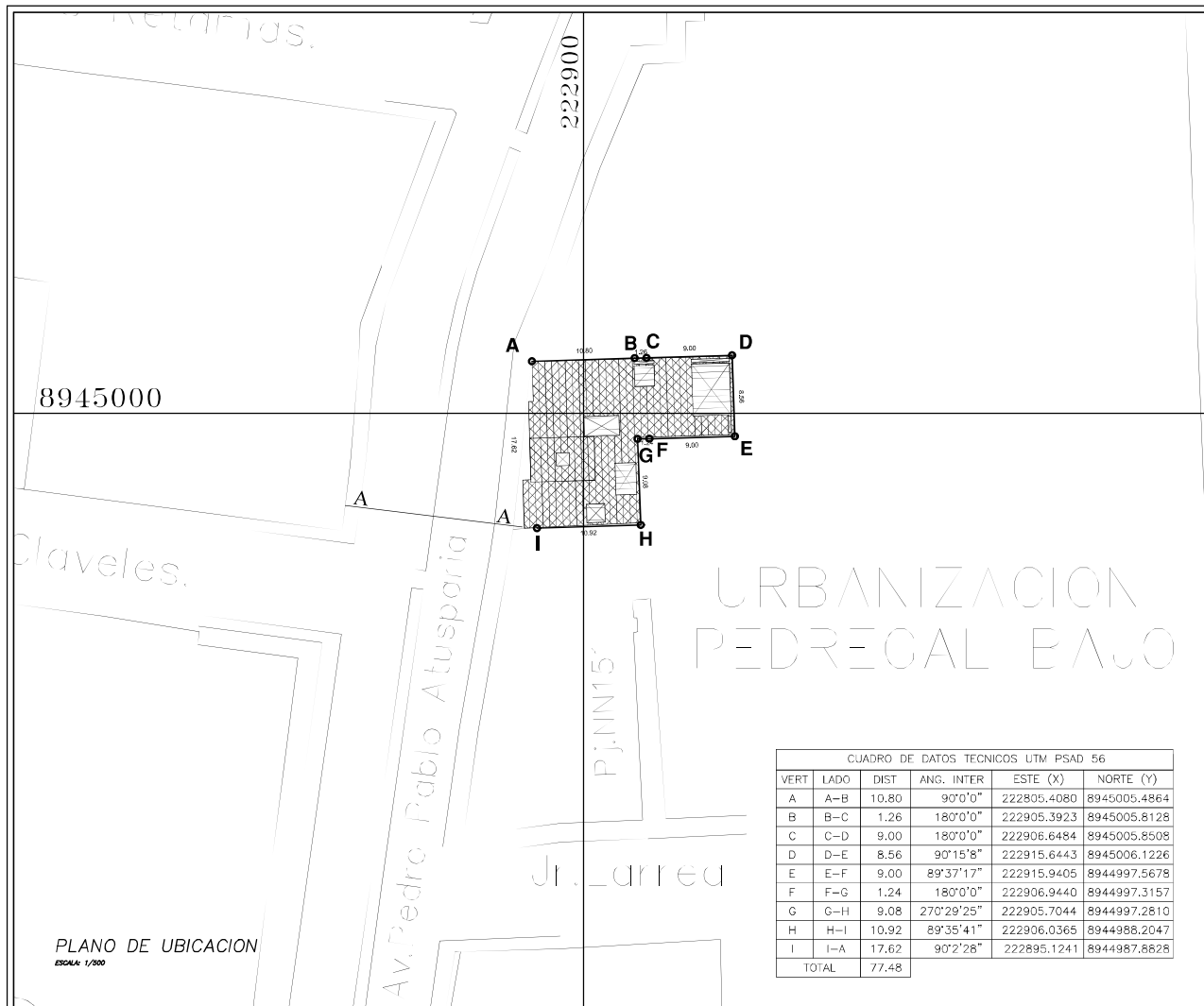


ARQUITECTURA

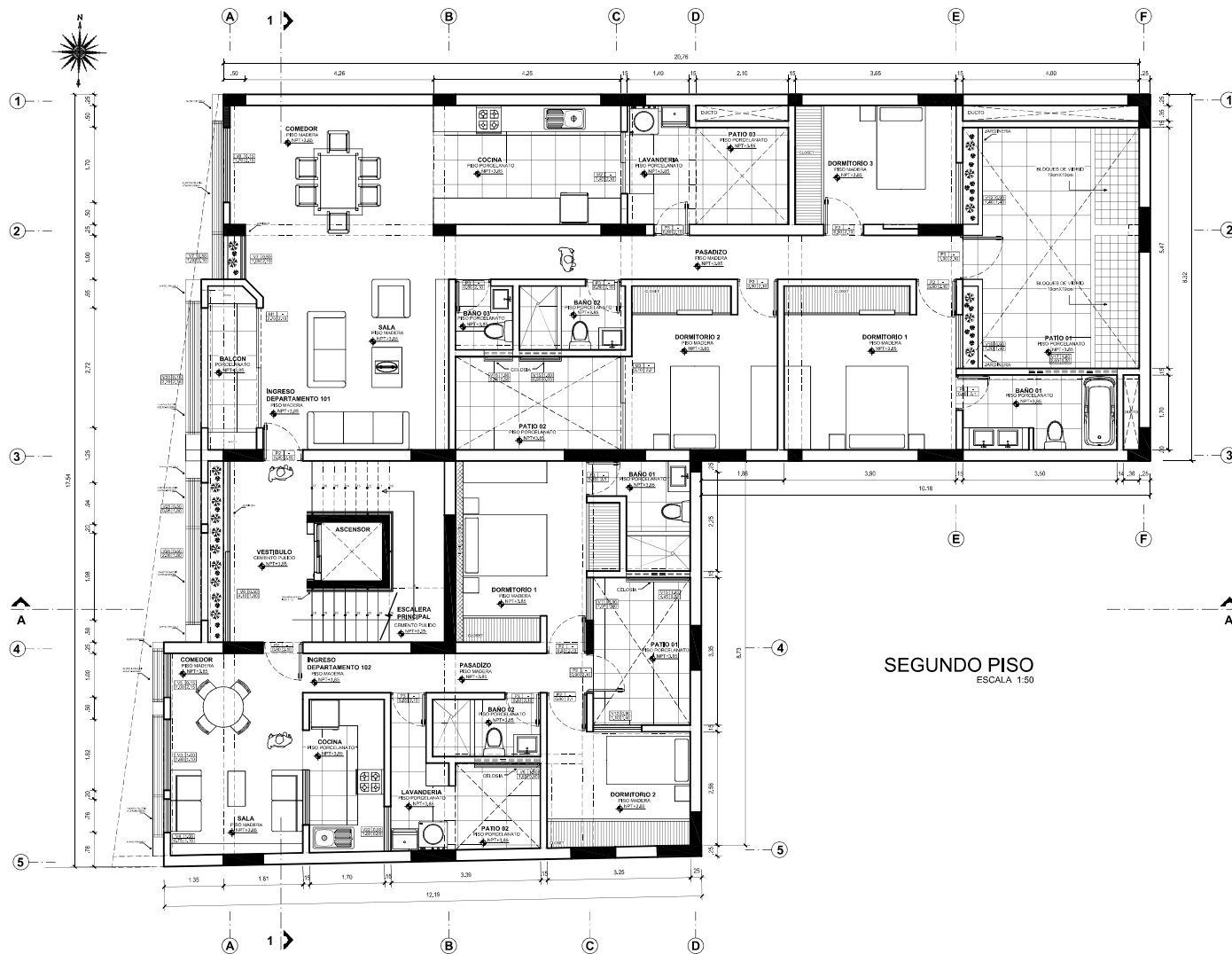


PROVINCIA	: HUARAZ
DISTRITO	: HUARAZ
URBANIZACION	: PEDREGAL BAJO
MANZANA	: 39
LOTE	: 23
CALLE	: Av. Pedro Pablo Atusparia
NUMERO	: s/n

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m2)			
PARAMETROS	22-2016-MPH-GDUyR-SGPUyR/SG	PROYECTO	NIVELES/PISOS	USO		SUB TOTAL
ZONIFICACION	RDM - R4	RDM - R4	AREA CONSTRUIDA 1er. PISO	COMERCIAL	—	268.627 m2
USOS	RESIDENCIAL-COMERCIAL	EDIFICIO DE COMERCIO - VIVIENDA	AREA CONSTRUIDA 2do. PISO	VIVIENDA	—	226.48 m2
LOTE MINIMO	90m2	278.934 m2	AREA CONSTRUIDA 3er. PISO	VIVIENDA	—	226.48 m2
FRENTE MINIMO DE LOTE	6.00 ml	17.60ml	AREA CONSTRUIDA 4to. PISO	VIVIENDA	—	226.48 m2
AREA LIBRE	30%	19.6%	AREA CONSTRUIDA 5to. PISO	VIVIENDA	—	226.48 m2
ALTURA DE EDIFICACION	3pisos	6pisos + azotea	AREA CONSTRUIDA 6to. PISO	VIVIENDA	—	226.48 m2
COEFICIENTE DE EDIFICACION	3.5	4.3	AREA CONSTRUIDA AZOTEA	---	—	31.23 m2
ESTACIONAMIENTO	1/cada vivienda	7 estacionamientos (7 autos)	AREA TOTAL CONSTRUIDA			1213.777 m2
ALINEAMIENTO DE FACHADA	0.50m de voladizo	Segun diseo	AREA TERRENO			276.934 m2
RETIRO	3.00 ml	Segun diseo	AREA LIBRE		19.61%	55.767 m2

FIRMA:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROPIETARIO:			
SELLO Y FIRMA:		S.Q.7 ARQUITECTURA CONSTRUCTORA COECSA	
PROFESIONAL:			
PROYECTO:		EDIFICIO DE COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO:		UBICACION - LOCALIZACION	
ESCALA:		INDICADA	
FECHA:		ABRIL 2016	
C.O.C.:		G.R.N	

U-01

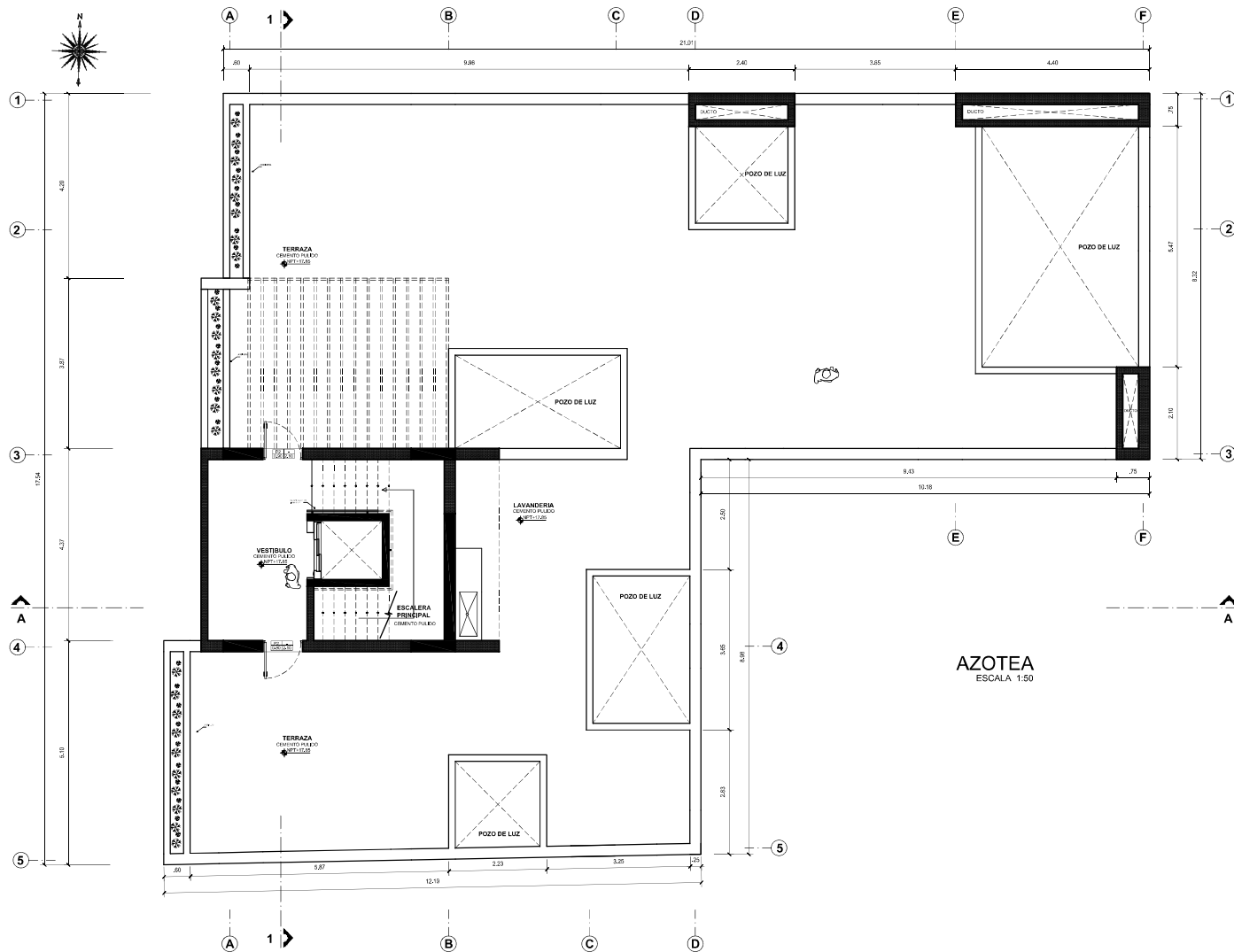


 SUE PROYECTUAL	
PROYECTISTA	
PROPIETARIO	MAGDILEY GUERRA FLORES
PROYECTO	EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA
PLANO	ARQUITECTURA 2° PISO
PROFESIONAL RESPONSABLE	
ESCALA	1/50
LÁMINA	A-02 de 09
DISEÑO	G.R.N.
FECHA	14/06/2015

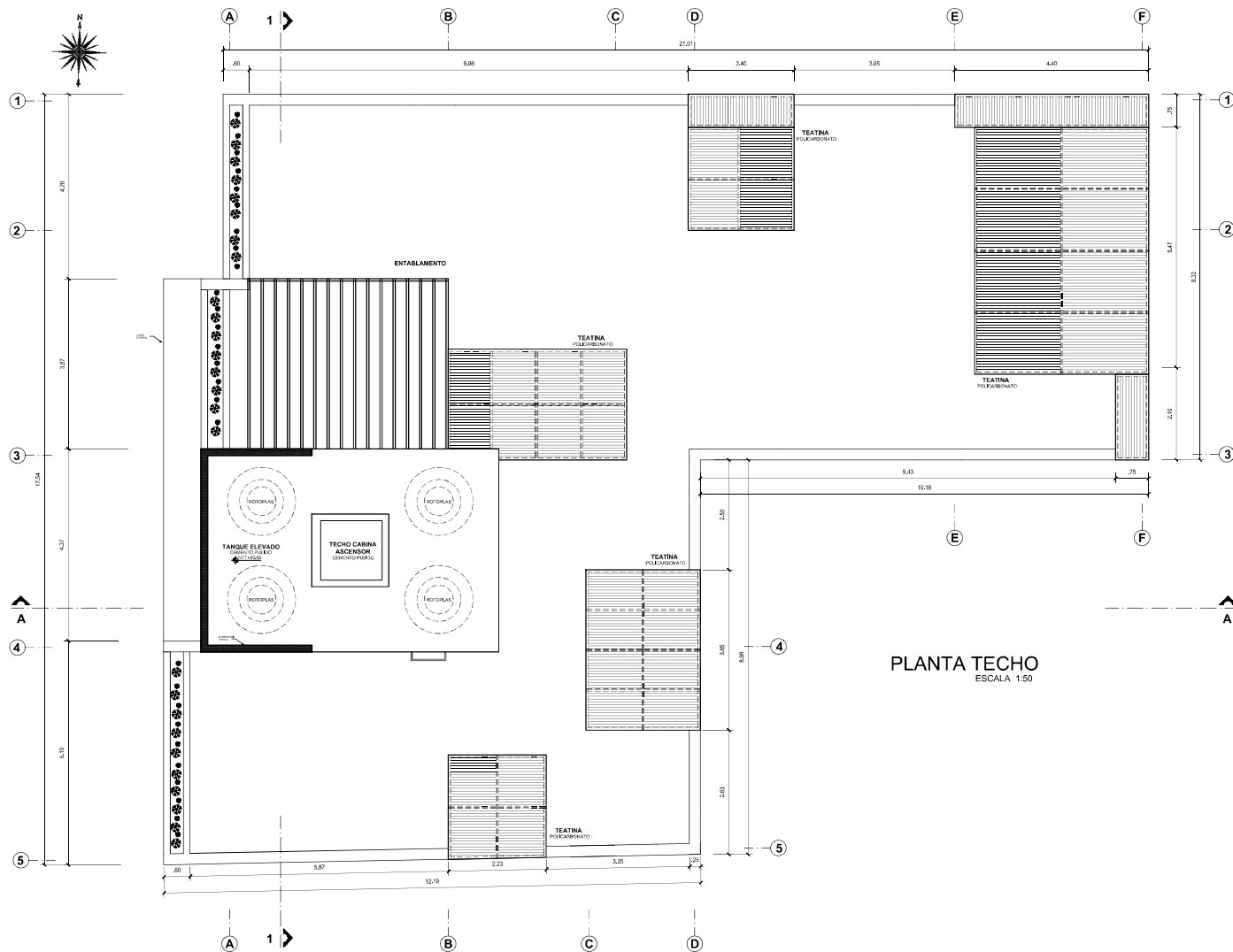


3°, 4°, 5° y 6° PISO TIPICO
ESCALA 1:50

PROYECTISTA 	
PROPIETARIO MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO ARQUITECTURA 3° 4°, 5° y 6° PISO TIPICO	
PROFESIONAL RESPONSABLE 	
ESCALA 1/50	
LÁMINA A-03 de 09	
CAD G.R.N.	FECHA 14/06/2015



PROYECTISTA 	
PROPIETARIO MACDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO ARQUITECTURA AZOTEA	
PROFESIONAL RESPONSABLE 	
ESCALA 1/50	
LÁMINA A-04 de 09	
DISEÑADO G.R.N.	FECHA 14/06/2015



PLANTA TECHO
ESCALA 1:50

PROYECTISTA 	
PROPIETARIO MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO ARQUITECTURA PLANTA TECHO	
PROFESIONAL RESPONSABLE 	
ESCALA 1/50	
LÁMINA A-05 de 09	
DISEÑO G.R.N.	FECHA 14/06/2015

CORTE A - A
ESCALA 1:50



PROYECTISTA 	
PROPIETARIO MAGDLEY GUERRA FLORES	
PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO ARQUITECTURA CORTE A - A	
PROFESIONAL RESPONSABLE 	
ESCALA	1/50
LÁMINA	A-06 de 09
DISEÑO	G.R.N.
FECHA	14/06/2015

ELEVACION FRONTAL
ESCALA 1:50



PROYECTISTA  E.L. PREYECTUAL Arquitectos - Ingenieros	
PROPIETARIO MACDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA	
PLANO ARQUITECTURA ELEVACION FRONTAL	
PROFESIONAL RESPONSABLE	
ESCALA 1/50	
LAMINA A-08 de 09	
CAD G.R.N.	FECHA 14/06/2015

CUADRO DE ACABADOS										
ACABADOS	PISOS	ZOCALO Y CONTRAZOCALO	MUROS RECUBRIMIENTO	CELO ALGO	PUERTAS	MANIPAROS Y VENTANAS	APARAT. Y ACC. SANITARIOS			
NIVELES		Madera Punaquiro machihembrado Cerámico Celina 30x30 Porcelanato 30x30 Píscos de Mármol, már. china, etc. Cemento Pulido y Brulado Porcelanato 50x50 Celina 30x30 Már. Punaquiro Cerámico San Lorenzo 30x30 Cerámico San Lorenzo 30x30 Contrazocalo Már. Punaquiro Contrazocalo Már. Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido	Contrazocalo Punaquiro Pasta mural+ Pintura Latex Microfex + Piedraflex Pinta mural Contrazocalo Punaquiro Contrazocalo 50x50 Contrazocalo cemento Pulido		
1 PISO	ingreso principal Vestibulo Pasadizo Escalera principal Cuarto de Maquinas ingreso vehicular Estacionamiento Baño 01 ingreso tienda Tienda Baño 02 Almacén									
2 PISO	Escalera principal Vestibulo ingreso Dep.101 Sala Balcón Comedor Cocina Pasadizo Lavandería Patio 03 Baño 03 Baño 02 Dormitorio 2 Patio 02 Dormitorio 3 Dormitorio 1 Baño 01 Patio 01 ingreso Dep.102 Sala Comedor Cocina Pasadizo Lavandería Patio 02 Baño 02 Dormitorio 2 Dormitorio 1 Baño 01 Patio 01									
3 - 4 - 5 - 6 PISO	Escalera principal Vestibulo ingreso Dep. 201,301,401,501 Sala Balcón Comedor Cocina Pasadizo Lavandería Baño 03 Baño 02 Dormitorio 2 Dormitorio 3 Dormitorio 1 Baño 01 ingreso Dep. 202,302,402,502 Sala Comedor Cocina Pasadizo Lavandería Baño 02 Dormitorio 2 Dormitorio 1 Baño 01									
AZOTEA	Escalera principal Vestibulo Terraza Lavandería									
FACHADA PRINCIPAL										

CUADRO DE VANOS	PUERTAS									
	TIPO	P-1	P-2	P-3	P-4	P-5	P-6	P-7	P-8	P-9
	ANCHO	4.56	0.90	0.80	1.20	1.60	0.95	4.87	2.70	-
	ALTO	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	3.00	3.00	-
	ALF.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUADRO DE VANOS	MAMPARAS									
	TIPO	M-1	M-2	M-3	M-4	M-5	M-6	M-7	M-8	M-9
	ANCHO	2.70	1.40	-	-	-	-	-	-	-
	ALTO	2.10	2.10	-	-	-	-	-	-	-
	ALF.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUADRO DE VANOS	VENTANAS									
	TIPO	V-1	V-2	V-3	V-4	V-5	V-6	V-7	V-8	V-9
	ANCHO	2.70	0.40	1.60	0.75	1.00	4.10	1.00	1.70	1.50
	ALTO	3.15	0.40	1.10	1.10	2.15	1.80	1.40	2.15	0.50
	ALF.	-	1.80	1.00	1.00	0.15	0.50	0.90	0.15	1.80
	VENTANAS									
	TIPO	V-10	V-11	V-12	V-13	V-14	V-15	V-16	V-17	V-18
	ANCHO	1.45	1.07	1.10	0.90	1.45	0.95	0.65	2.00	1.20
	ALTO	0.50	1.40	1.40	1.70	1.40	0.50	0.50	0.50	1.40
	ALF.	1.80	0.90	0.90	0.50	0.90	1.80	1.80	1.80	0.90
	VENTANAS									
	TIPO	V-19	V-20	V-21	V-22	V-23	V-24	V-25	V-26	V-27
	ANCHO	1.40	1.50	2.20	1.00	2.70	2.00	0.95	0.43	0.28
	ALTO	1.40	1.40	1.40	0.50	2.15	1.80	1.80	2.47	2.47
	ALF.	0.90	0.90	0.90	0.90	0.15	0.50	0.50	-	-

PROYECTISTA:



PROPIETARIO:

MAGDILEY GUERRA FLORES

PROYECTO:

EDIFICIO
COMERCIO - VIVIENDA

PLANO:

ARQUITECTURA
CUADRO DE VANOS
& ACABADOS

PROFESIONAL RESPONSABLE:

ESCALA:

1/50

LAMINA:

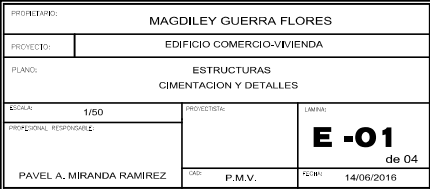
A-09

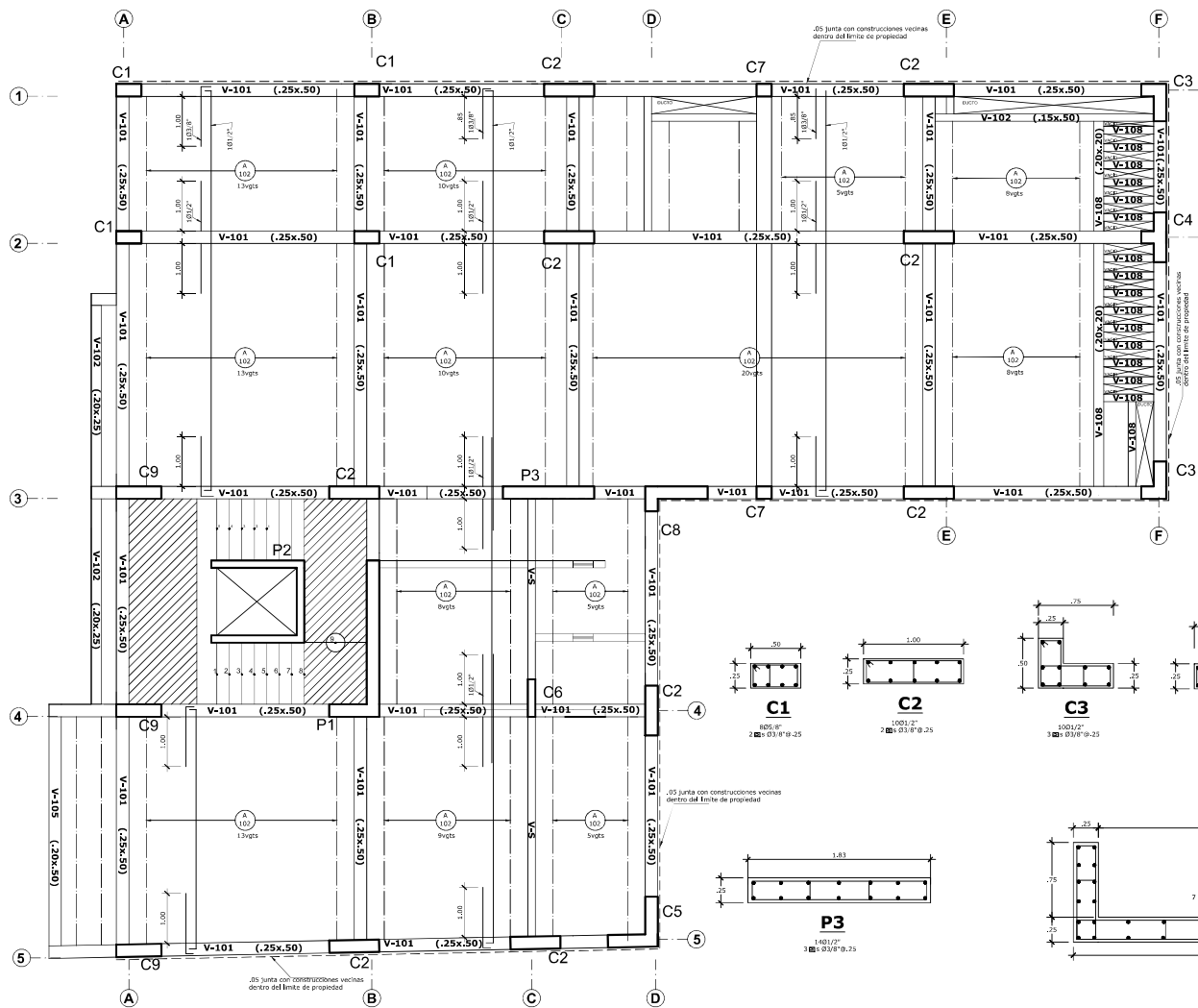
de 09

CAD:
G.R.N.

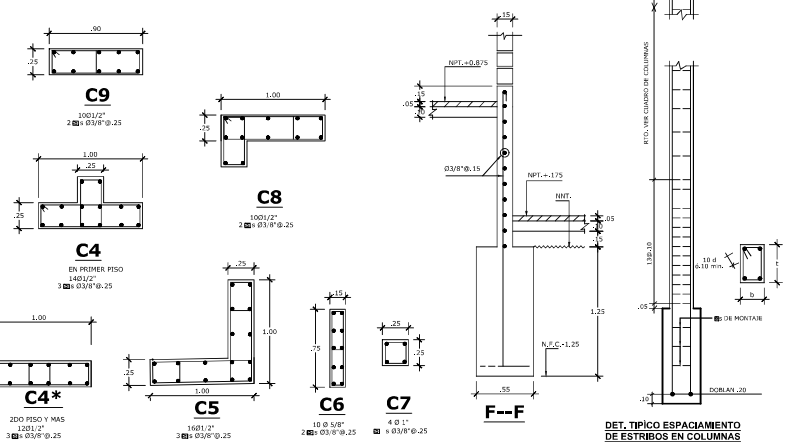
FECHA:
14/06/2016

ESTRUCTURAS

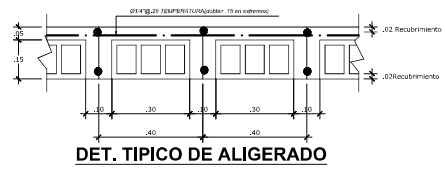
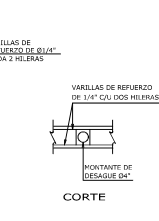
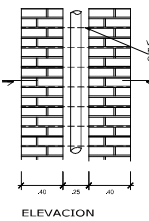
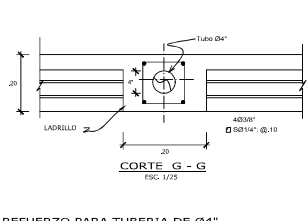
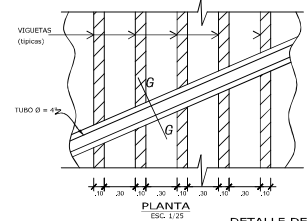




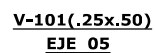
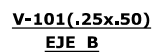
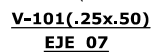
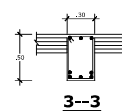
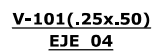
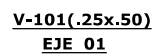
CUADRO DE COLUMNAS											
TIPO		C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	P1	P2	P3
1	NIVEL										
	Int		25x1.00						3.14x1.00	1.86x1.65	
	As		18x11/2"						38x11/2"	38x11/2"	
Azotea	Int		3/8"x20						1.83"	3/8"x25	
	As		3/8"x20						1.83"	3/8"x25	
2º a 6º	Int	25x.50	25x.50	25x.75	1.00x.25	25x.25	15x.75	25x.25	3.14x1.00	1.86x1.65	1.83x.25
	As	8x5/8"	18x11/2"	18x11/2"	12x11/2"	18x11/2"	18x11/2"	4x1"	38x11/2"	38x11/2"	14x11/2"
1º	Int	1.83"	3/8"x20	1.83"	1.83"	1.83"	4x1"	4x1"	4x1"	4x1"	4x1"
	As	3/8"x20	3/8"x20	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25	3/8"x25



LOSA ALIGERADA PRIMER PISO
ESCALA 1:50



PROYECTADO:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	ESTRUCTURAS		
	COLUMNAS, LOSA ALIGERADA 1er piso Y DETALLES		
ESCALA:	1/50	PROYECTISTA:	LAVIAL
PROFESIONAL RESPONSABLE:		PROYECTISTA:	
PAVEL A. MIRANDA RAMIREZ		CAD:	P.M.V.
		FECHA:	14/06/2016



PROYECTO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PRODUCTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	ESTRUCTURAS DETALLE DE VIGAS		
ESCALA	1/50	FECHA:	JANERO
PROYECTANTE RESPONSABLE	PAVEL A. MIRANDA RAMIREZ	ED:	P.M.V.
		FECHA:	14/06/2016
		E -04 de 04	

CUADRO DE CARGAS TD-102,TD-202,TD-302,TD-402,TD-502					
DESCRIPCION	C.U.	CARGA INSTALADA (w)	F.D.	MAXIMA DEMANDA (w)	
ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES AREA TECHADO APROX. = 83.00 m ²	25w/m ²	2 075	1,00	2 000	27
CARGAS MOVILES	1 500W	1 500	,35	520	
CALENTADOR DE AGUA	1 500 w	1 500	1,00	1 500	
LAVADORA + SECADORA	3 000 w	3 000	0,80	2 400	
COCINA	6 000 w	6 000	0,80	4 800	
TOTAL		14 027			11 247

C.I.= 14,02 KW
D.M.= 11,24 KW

CUADRO DE CARGAS TD-101,TD-201TD-301,TD-401,TD-501					
DESCRIPCION	C.U.	CARGA INSTALADA (w)	F.D.	MAXIMA DEMANDA (w)	
ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES AREA TECHADO = 68.00 m ²	25w/m ²	1 700	1,00	1 700	490
CARGAS MOVILES	1 500W	1 500	,35	520	
CALENTADOR DE AGUA	1 500 w	1 500	1,00	1 500	
LAVADORA + SECADORA	3 000 w	3 000	0,80	2 400	
COCINA	6 000 w	6 000	0,80	4 800	
TOTAL		15 400			11 710

C.I.= 15,40 KW
D.M.= 11,71 KW

CUADRO DE CARGAS TD-TIENDA					
DESCRIPCION	C.U.	CARGA INSTALADA (w)	F.D.	MAXIMA DEMANDA (w)	
ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES AREA TECHADO = 68.00 m ²	25w/m ²	1 700	1,00	1 700	
CARGAS MOVILES	1 500W	1 500	,35	520	
CALENTADOR DE AGUA	1 500 w	1 500	1,00	1 500	
TOTAL		4 700			3 720

C.I.= 4,70 KW
D.M.= 3,72 KW

CUADRO DE CARGAS SERVICIOS GENERALES (T.S.G.)					
DESCRIPCION	CARGA UNIDAD	CARGA INSTALADA (w)	FACTOR DE DEMANDA (w)	MAXIMA DEMANDA (w)	
ALUMBRADO GARAGE , HALL, ESCALERA A.T. 210,30m ²	5 w x m ²	1 051	1,00	1 051	
TOMACORRIENTES 18 U/L	162 w x 18	2 916	0,50	1 458	
PUERTA LEVADIZA 1/2 HP.	2/375 w	750	0,80	375	
BOMBA DE AGUA 1.00 HP. C/U	2/750 w	1 500	0,50	750	
ASENSOR DISCAPACITADO 3HP	2250 w	2 250	0,80	1 800	
ASENSOR	9 000 w	9 000	0,80	7 200	
FUENTE DE PODER INTERC.	800w	800	1,00	800	
TOTAL		18 067			13 234

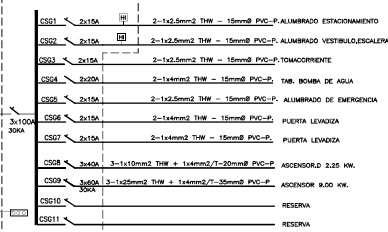
C.I.= 18,07 KW
D.M.= 13,23 KW

RESUMEN CUADRO DE CARGAS GENERAL					
DESCRIPCION	CARGA UNIDAD	CARGA INSTALADA (w)	FACTOR DE DEMANDA (w)	MAXIMA DEMANDA (w)	
ALUMBRADO TOMACORRIENTES AREA TECHADA 1 183 m ²	25w /m ²	29 075	0,35	2 000	9 476
CARGAS MOVILES	1 500W x 11	16 500	0,35	5 775	
LAVADORA SECADORA	3 000W/10	30 000	0,41	12 300	
CALENTADOR DE AGUA	1 500W/11	16 500	0,65	10 725	
COCINA ELECTRICA	6 000W/10	60 000	0,32	19 200	
TABLERO SERVICIOS GENERALES	-	18 067	-	13 234	
TOTAL		170 142			53 509

C.I.= 170,14 KW.
D.M.= 53,50 KW.

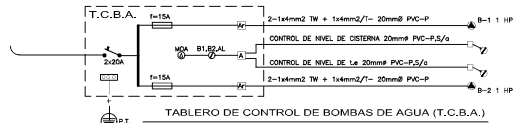
32 POLOS (STANDARD 36 POLOS) Ø3 - 220 V.

3-1x16mm² THW + 1x10mm²/T 25mm² PVC-P
DE BANCO DE MEDIDORES



C.I.= 18,07 KW
D.M.= 13,23 KW

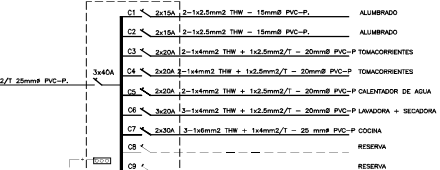
DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO TS-G



TABLERO DE CONTROL DE BOMBAS DE AGUA (T.C.B.A.)

23 POLOS (STANDARD 24 POLOS) Ø3 - 220 V.

3-1x16mm² THW + 1x10mm²/T 25mm² PVC-P
DE BANCO DE MEDIDORES

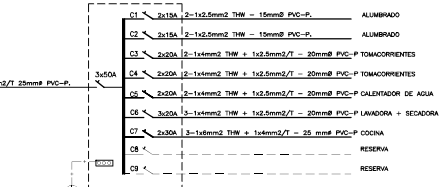


C.I.= 14,02 KW
D.M.= 11,24 KW

DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO TÍPICO T-102, T-202, T-302, T-402, T-502

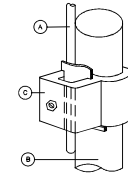
23 POLOS (STANDARD 24 POLOS) Ø3 - 220 V.

3-1x16mm² THW + 1x10mm²/T 25mm² PVC-P
DE BANCO DE MEDIDORES



C.I.= 15,40 KW
D.M.= 11,71 KW

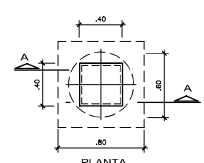
DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO TÍPICO T-101, T-201, T-301, T-401, T-501



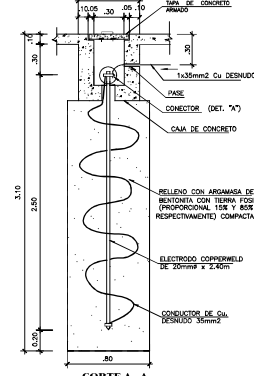
DET. "A"

DET. DE TOMA DE TIERRA DE PROTECCION RESISTENCIA DE DISPERSION

R ≤ 5 Ω
ESC. 1/20



PLANTA



CORTE A-A

● SALIDA EN PISO PARA ALUMBRADO - 125 v.
A DEFINIR POR EL ARQUITECTO Y/O PROPIETARIO.

JARDIN

BASE PARA ARTEFACTO ORNAMENTAL

ESCALA 1/10

① DADO DE CONCRETO 20x20x20 cm.

② CAJA CUADRADA 100x40 mm. FIERRO GALVANIZADO PESADO.

③ TUBERIA PVC-50".

④ CONTRATELA FIERRO GALVANIZADO

⑤ PLANCHA DE FIERRO NEGRO 1/8" TRATADA A PRUEBA DE INTERPERIE

⑥ PERNO Y TUERCA INOXIDABLES.

⑦ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑧ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑨ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑩ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑪ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑫ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑬ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑭ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑮ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑯ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑰ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑱ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑲ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

⑳ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉑ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉒ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉓ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉔ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉕ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉖ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉗ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉘ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

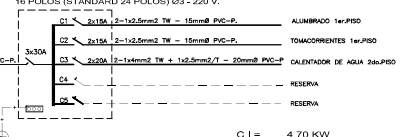
㉙ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉚ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

㉛ CONCRETO PORRE 5 cm. RODA AL TUBO.

16 POLOS (STANDARD 24 POLOS) Ø3 - 220 V.

3-1x16mm² THW + 1x10mm²/T 25mm² PVC-P
DE BANCO DE MEDIDORES



C.I.= 4,70 KW
D.M.= 3,72 KW

DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO TD-TIENDA

LEYENDA		
SÍMBOLO	DESCRIPCION	UNIDADES ALTURA CAJA (mm) ALAJA
CAJA TOMA Y CAJA PORTAMEDIDOR DE 400V TIPO LT EN BANCO DE MEDIDORES	ESPECIAL	0,60 m
TABLEROS DE DISTRIBUCION	ESPECIAL	1,80 m
TABLEROS DE CONTROL DE BOMBA DE AGUA	ESPECIAL	1,80 m
CAJA DE PASO 6 EMPALME	INDIC.	0,40
CAJA DE PASO 6 EMPALME	INDIC.	0,40
CAJA DE PASO 6 EMPALME	INDIC.	0,40
SALIDA PARA ARTEFACTO DE TECHO AISLADO	OCTOGONAL #100x40	0,30-2,20
SALIDA PARA ARTEFACTO EMPOTRADO EN TECHO PARA LAMPARAS DIFUSORAS	OCTOGONAL #100x40	TECHO
SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED	OCTOGONAL #100x40	2,10
INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE 10A-220V	RECTANGULAR 100x50	1,10
INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE Y TRIPLE 10A-220V	RECTANGULAR 100x50	1,10
INTERRUPTOR UNIPOLAR DE TRES VIAS 10A-220V	RECTANGULAR 100x50	1,10
SALIDA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL 15A - 220V	RECTANGULAR 100x50	0,30
SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON TOMA DE TIERRA	RECTANGULAR 100x50	
SALIDA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR SIMPLE 10A-220V A PRUEBA DE AGUA CON TOMA DE TIERRA	RECTANGULAR 100x50	0,30
SALIDA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR SIMPLE 10A-220V A PRUEBA DE AGUA CON TOMA DE TIERRA	RECTANGULAR 100x50	0,30-1,10
SALIDA - TRIFASICA PARA COCINA Y SECADORA CON TOMA DE TIERRA	CUADRADA 100x50	0,40
SALIDA PARA FUERZA (MOTOR)	CUADRADA 100x50	0,40
SALIDA PARA CALENTADOR DE AGUA CON TOMA DE TIERRA	RECTANGULAR 100x50	1,80
SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE	100x50	1,90
SALIDA PARA TIMBRE CON TRANSFORMADOR 220/0V	OCTOGONAL #100x40	2,20
CAJA DE PASO PARA TELEFONIA	INDIC.	0,40
SALIDA PARA TELEFONO EXTERNO	100x50	0,30-1,10
SALIDA PARA TELEFONO INTERNO	100x50	0,30-1,10
CAJA DE PASO ANTENA TV/CABLE	INDIC.	0,40
SALIDA PARA ANTENA TV/CABLE	100x50	0,40
SALIDA PARA INTERCOMINICADOR (PORTERO)	ESPECIAL	1,50
SALIDA PARA CHAPA ELECTRICA	ESPECIAL	0,90
SALIDA PARA FUENTE DE PODER	ESPECIAL	1,70
REFLECTOR DE EMERGENCIA (ESCALERA - HALL)	100x50	1,70
INTERRUPTOR BIPOLAR CON FUSEBLES	CUADRADA 100x50	1,50
SALIDA PARA POSTE ORNAMENTAL	ESPECIAL	1,90
BORNERA DE PUESTA A TIERRA	ESPECIAL	0,30
SALIDA PARA CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	ESPECIAL	0,30
SALIDA PARA DETECTOR DE HUMOS CON SENSORES ELECTRONICOS	OCTOGONAL #100x40	TECHO
SALIDA PARA SIRENA	OCTOGONAL #100x40	AZOTEA
SALIDA PARA PULSADOR Y CAMPANILLA DE ALARMA CONTRA INCENDIO	OCTOGONAL #100x40	0,30-2,20
SALIDA PARA PULSADOR DE LLAMADA DE ASENSOR	ESPECIAL	1,20
SALIDA PARA INDICADOR DE PISO DE ASENSOR	ESPECIAL	
PISO DE TIERRA	-	-
INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO	-	-
CIRCUITO EN DUCTO PVC-P EMPOTRADO EN TECHO O PARED	-	-
CIRCUITO EN DUCTO PVC-P EMPOTRADO EN PISO	-	-
SISTEMA DE TIMBRE EN DUCTO PVC-P #15mm (2x1,5mm ² THW) EMPOTRADO EN PARED O TECHO	-	-
SISTEMA DE TELEFONO EXTERNO EN DUCTO PVC-P #25mm (SALVO INDICACION) EMPOTRADO EN PISO,PARED & TECHO	-	-
SISTEMA DE TELEFONO INTERNO EN DUCTO PVC-P #25mm (SALVO INDICACION) EMPOTRADO EN PISO,PARED & TECHO	-	-
SISTEMA DE ANTENA - TV EN DUCTO PVC-P #25mm (SALVO INDICACION) EMPOTRADO EN PISO,PARED & TECHO	-	-
SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN DUCTO PVC-P #25mm (SALVO INDICACION) EMPOTRADO EN PISO,PARED & TECHO	-	-

16 POLOS (STANDARD 24 POLOS) Ø3 - 220 V.

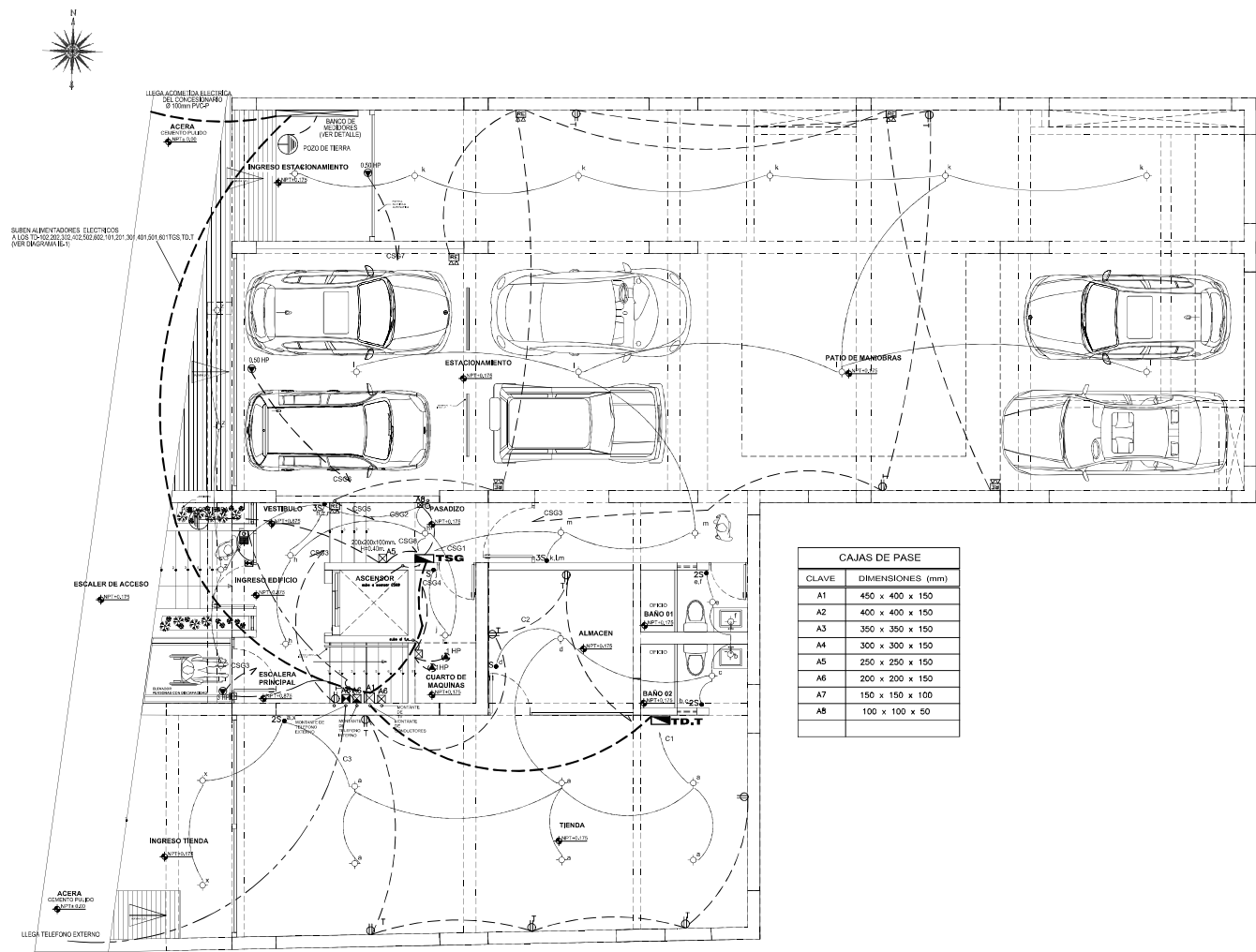
3-1x16mm² THW + 1x10mm²/T 25mm² PVC-P
DE BANCO DE MEDIDORES

C.I.= 4,70 KW
D.M.= 3,72 KW

DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO TD-TIENDA

PROYECTISTA:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES ELECTRICAS		
DIAGRAMA DE TABLEROS - CUADRO DE CARGAS,ESQUEMAS			
ESCALA:	S/E	PROYECCION:	LUBRO:
PROYECCION RESPONSABLE:		I.E.-09	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO		PROY.	TECN.
		P.M.V.	14/06/2016
		de 09	

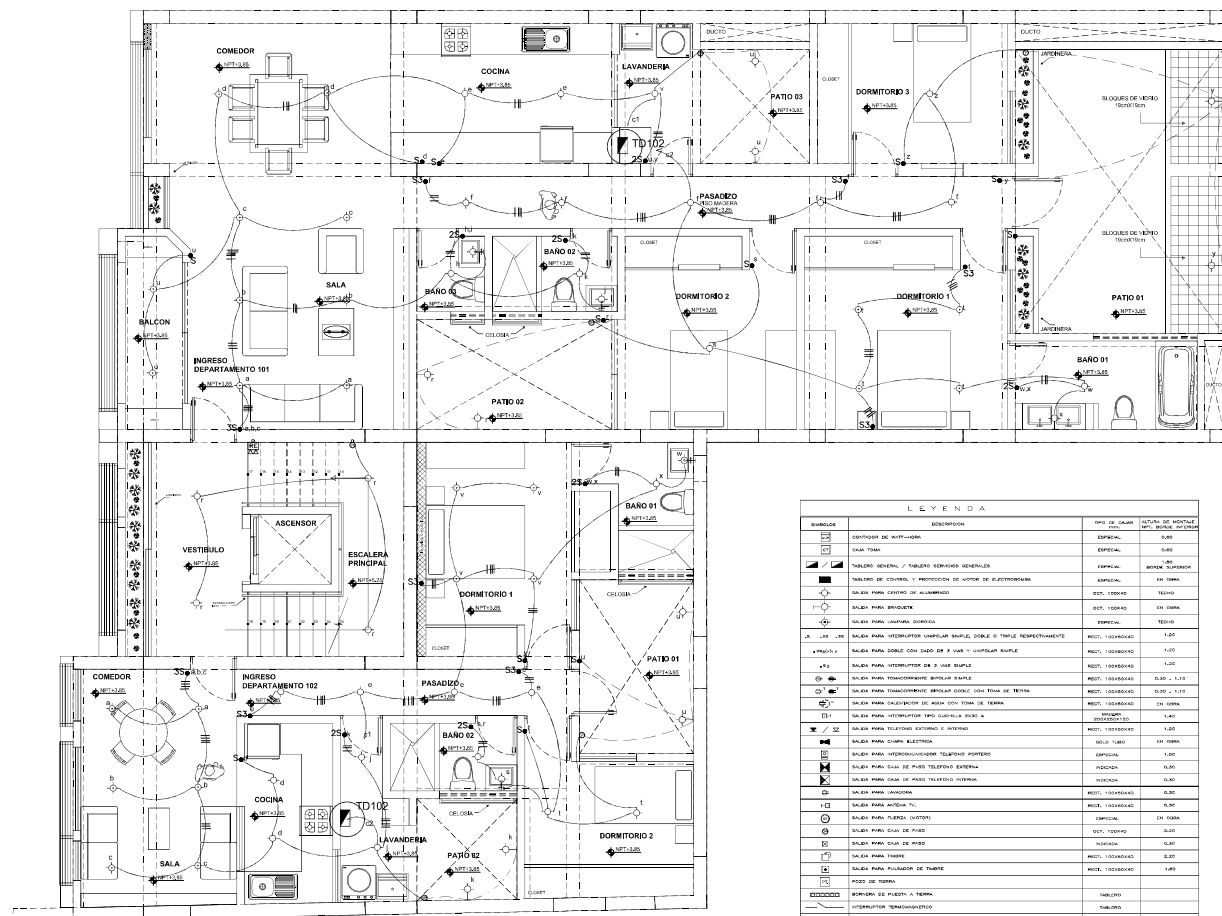
INSTALACIONES ELÉCTRICAS



CAJAS DE PASE	
CLAVE	DIMENSIONES (mm)
A1	450 x 400 x 150
A2	400 x 400 x 150
A3	350 x 350 x 150
A4	300 x 300 x 150
A5	250 x 250 x 150
A6	200 x 200 x 150
A7	150 x 150 x 100
A8	100 x 100 x 50

PROYECTADO: MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA
PLANO: INSTALACIONES ELECTRICAS	
ALUMBRADO, TOMACORRIENTE E INTERCOMUNICADOR - 1er PISO	
ESCALA: 1/50	PROYECTISTA: LUNAR:
PROYECION: RESPONSABLE:	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO	P.M.V. 14/06/2016

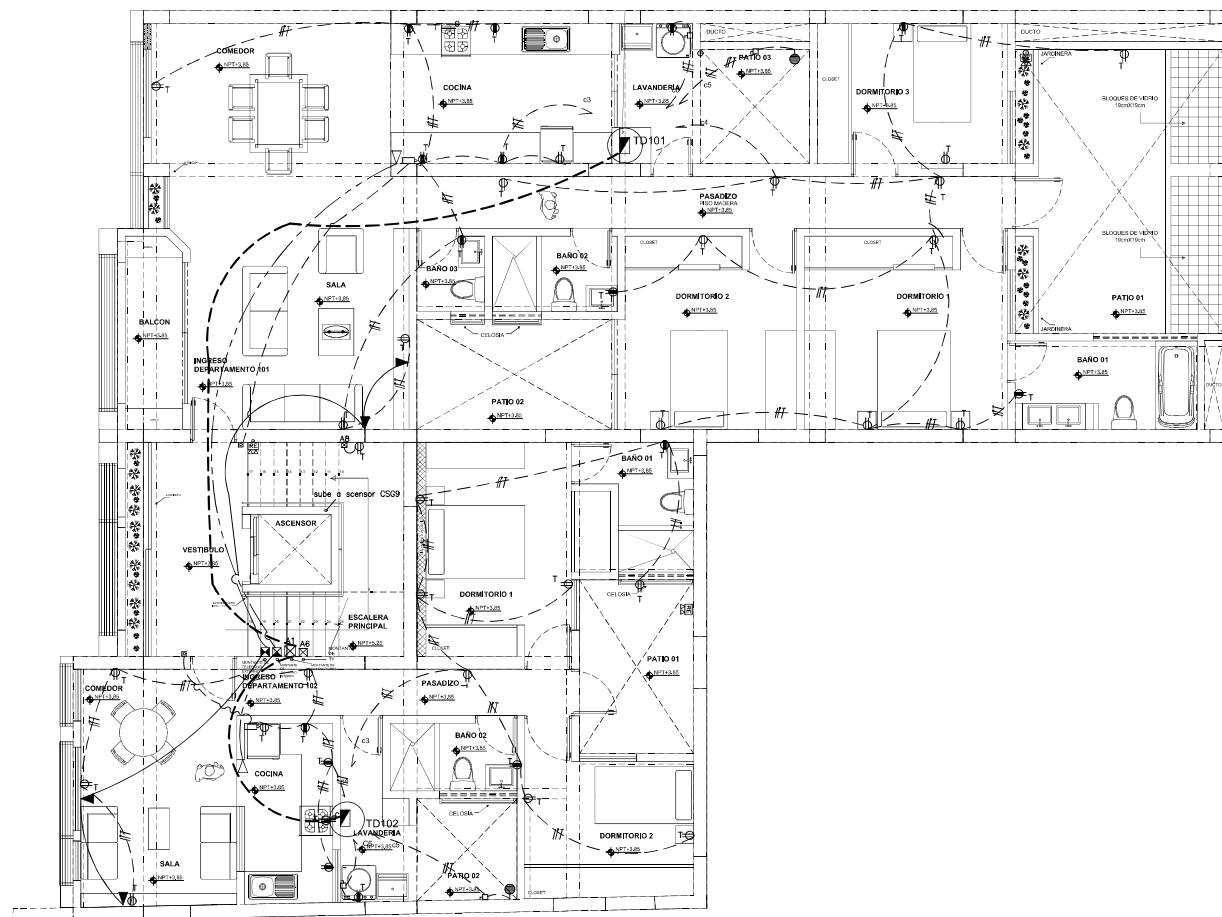
I.E.-01
de 09



SEGUNDO PISO

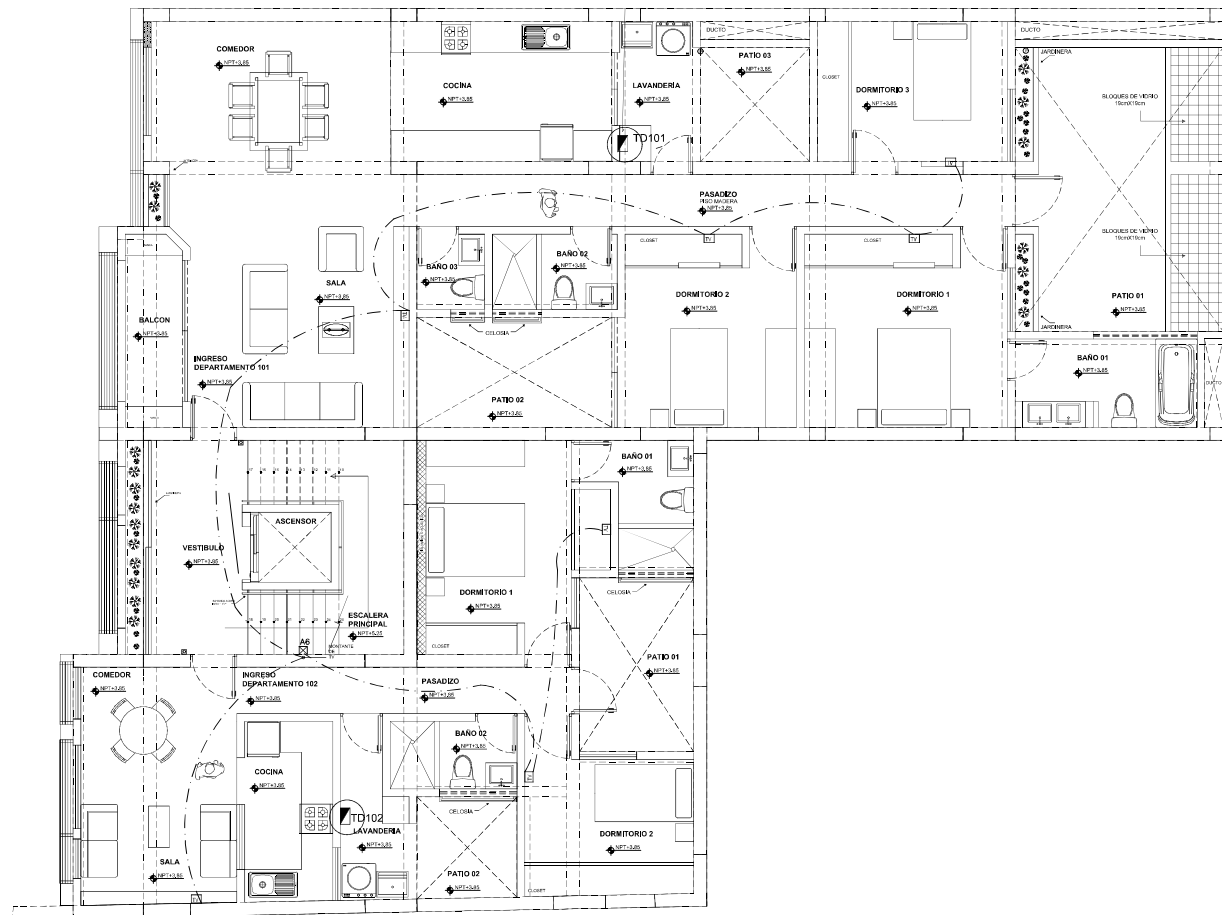
[illegible]

PROYECTO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROVEEDOR:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES ELÉCTRICAS ALUMBRADO - 2° PISO	
ESCALA:	1/50	PROYECTISTA:	LAMINA:
PROYECIONAL RESPONSABLE:		CAD:	I.E.-02 de 09
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO			
		P.M.V.	FECHA: 14/06/2016



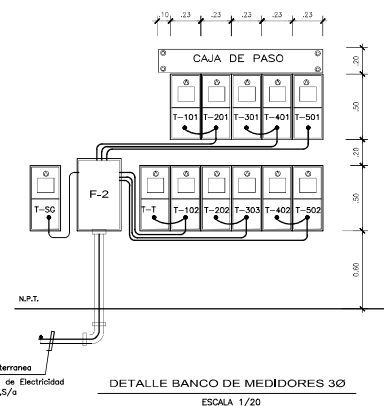
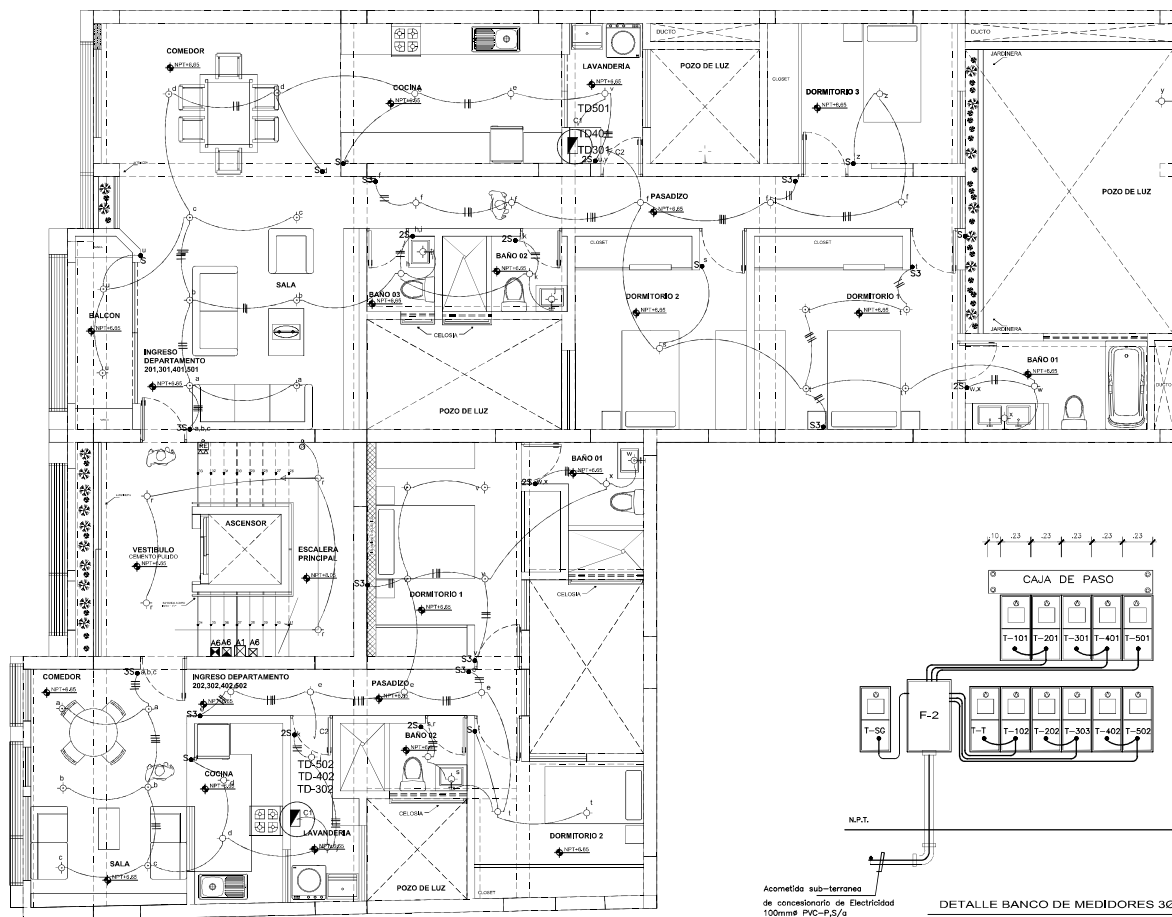
SEGUNDO PISO

PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTE Y TELEFONO EXTERNO - 2° PISO	
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LUMINAL
PROYECIONAL RESPONSABLE		I.E.-03 de 09	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016



2°, 3°, 4°, 5° y 6° PISO

PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES ELECTRICAS T V CABLE - 2°, 3°, 4°, 5° y 6° PISO	
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LUMINAL
PROFESSIONAL RESPONSABLE		I.E.-04 de 09	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016

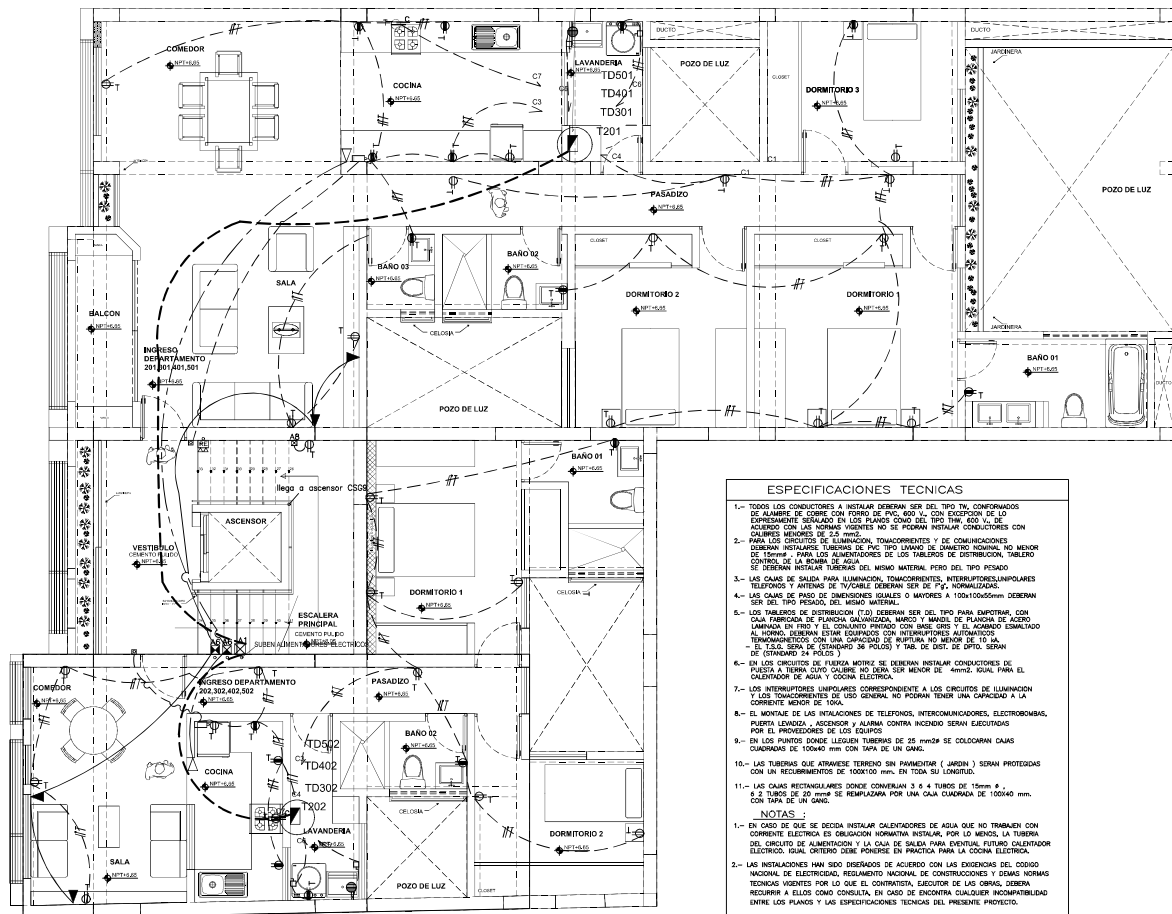


CAJAS DE PASE	
CLAVE	DIMENSIONES (mm)
A1	450 x 400 x 150
A2	400 x 400 x 150
A3	350 x 350 x 150
A4	300 x 300 x 150
A5	250 x 250 x 150
A6	200 x 200 x 150
A7	150 x 150 x 100
A8	100 x 100 x 50

3°, 4°, 5° y 6° PISO TIPICO

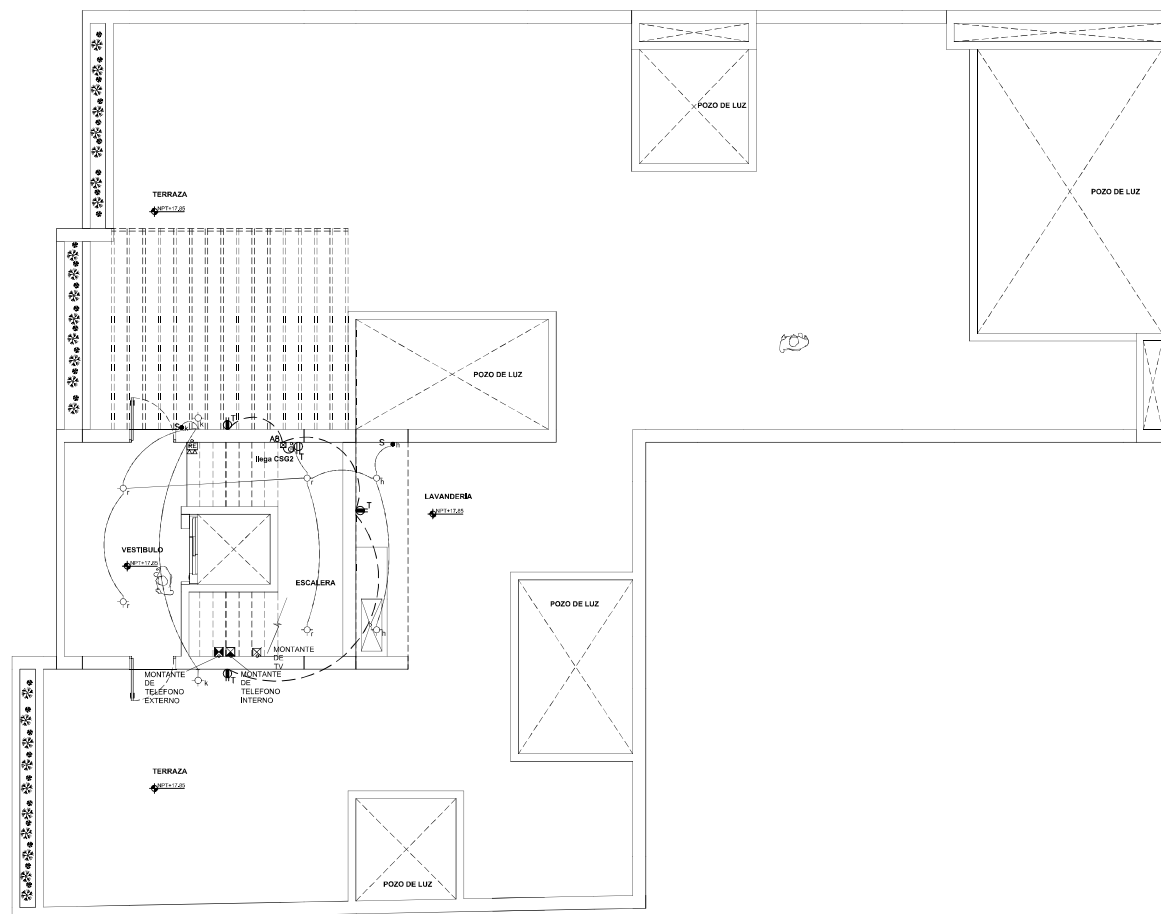
PROYECTADO:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	ALUMBRADO - 3°, 4°, 5° y 6° PISO TIPICO		
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LUMINA
PROFESIONAL RESPONSABLE			
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO	CAD	P.M.V.	14/06/2016

I.E.-05
de 09



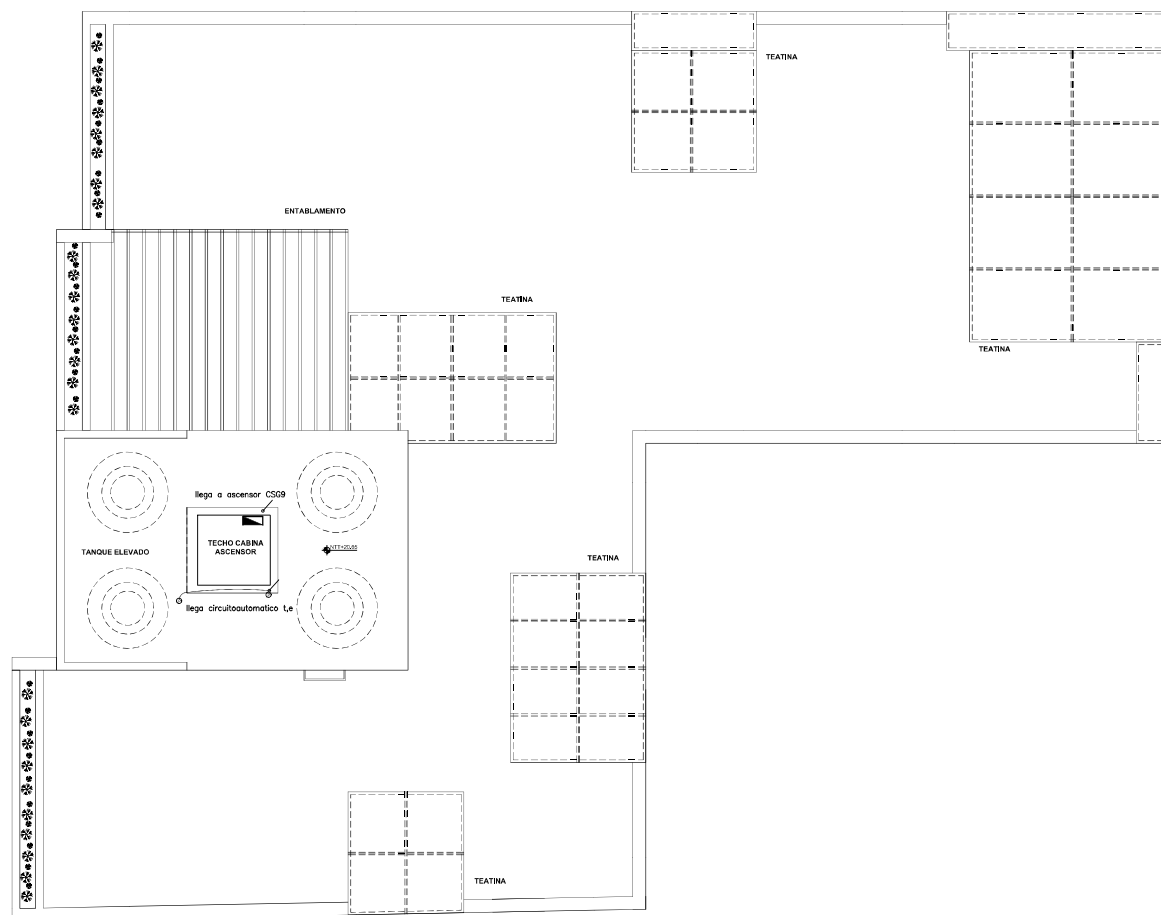
3°, 4°, 5° y 6° PISO TIPICO

PROYECTADO:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES ELECTRICAS		
T V CABLE, TELEFONO, INTERCOMUNICADOR Y TOMACORRIENTES - 3°, 4°, 5°, 6° PISO TIPICO			
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LUMINAL
PROFESSIONAL RESPONSABLE			
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO	CAD	P.M.V.	14/06/2016
			I.E.-06 de 09



AZOTEA

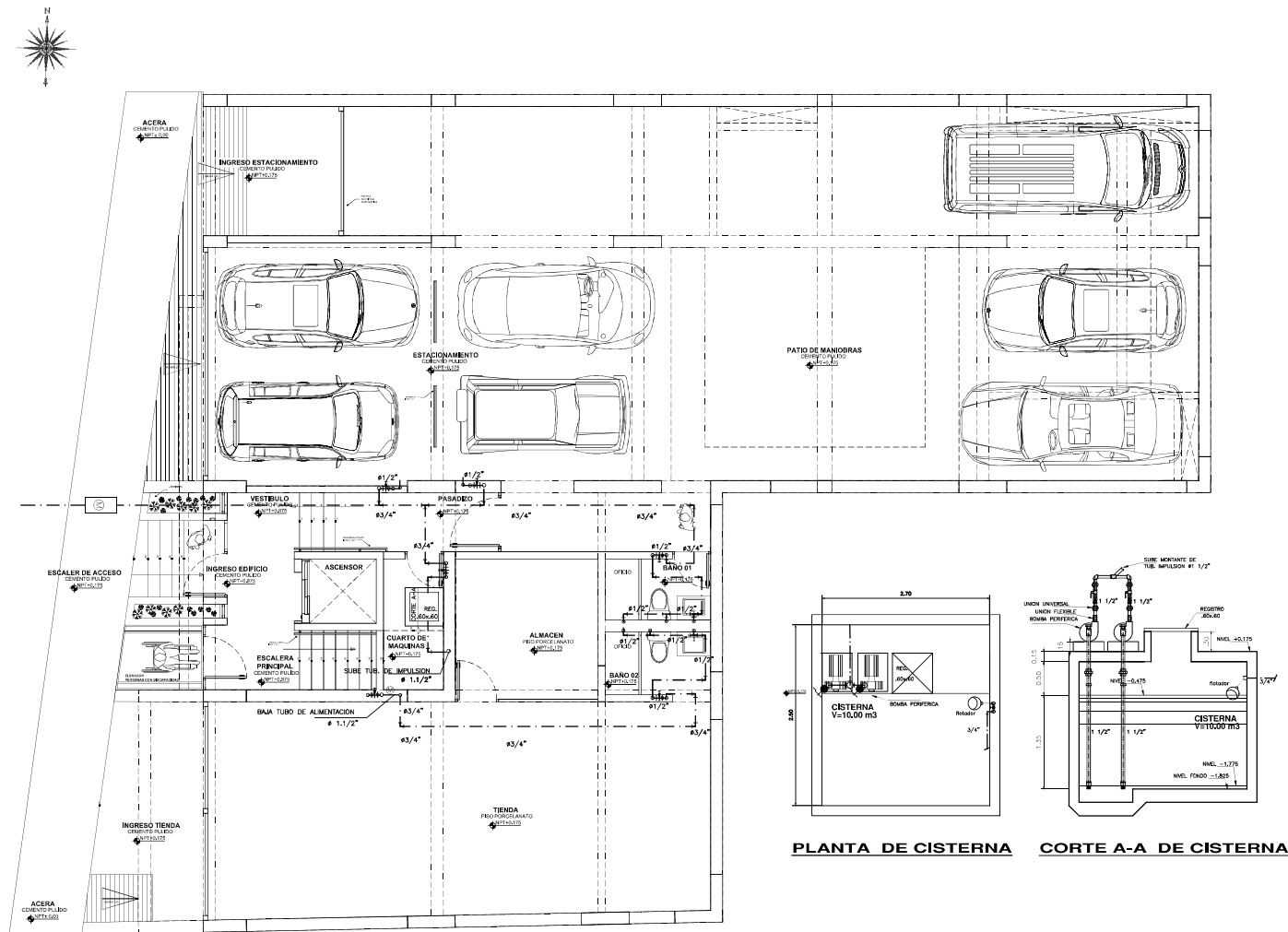
PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES ELECTRICAS	
		ALUMBRADO Y TOMACORRIENTE - AZOTEA	
ESCALA:	1/50	PROYECTISTA:	LUMINA:
PROFESIONAL RESPONSABLE:		I.E.-07	
		de 09	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016



PLANTA TECHO

PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES ELECTRICAS ASCENSOR - PLANTA TECHO	
ESCALA:	1/50	PROYECTISTA:	LUNDA:
PROFESIONAL RESPONSABLE:		I.E.-08 de 09	
CHRISTIAN F. RODRIGUEZ SALCEDO		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016

INSTALACIONES SANITARIAS



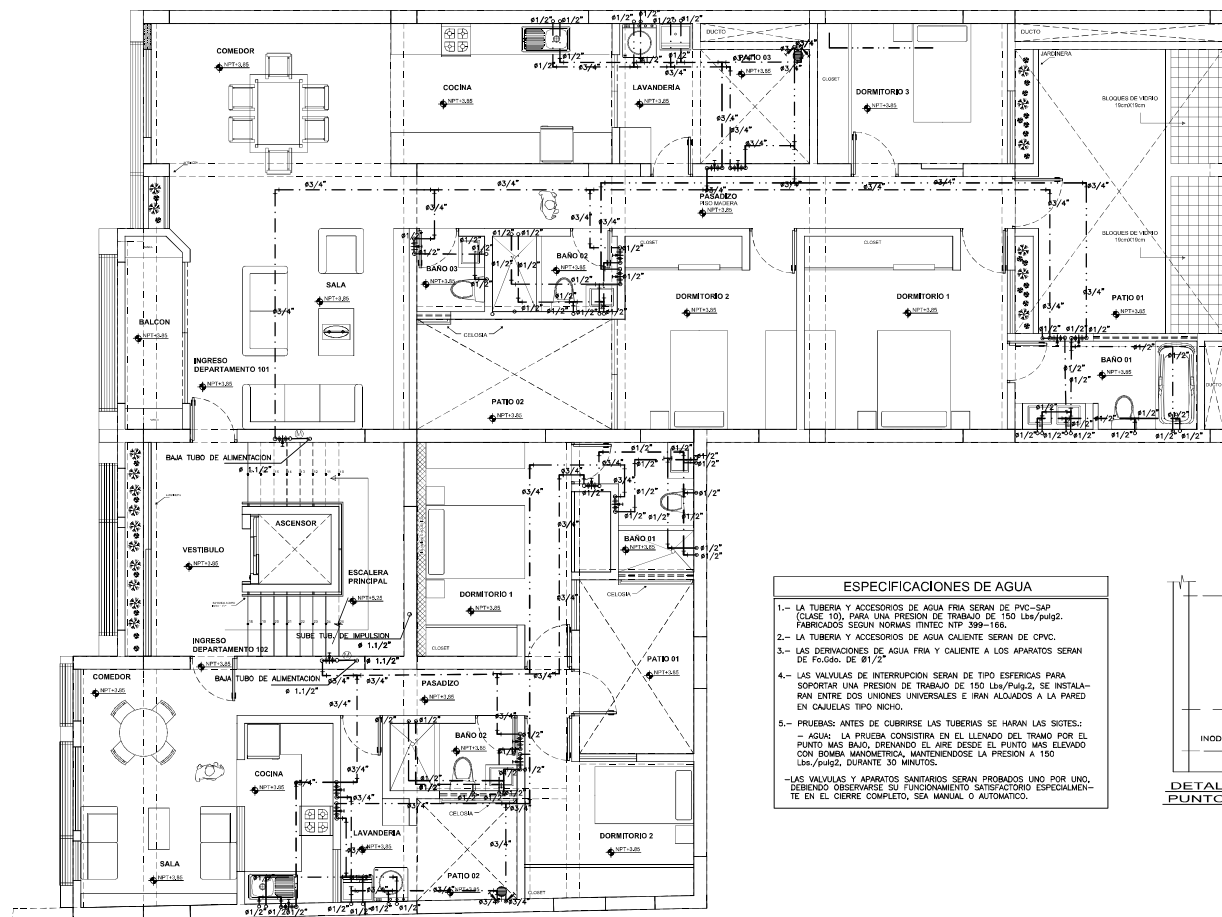
PRIMER PISO

PLANTA DE CISTERNA

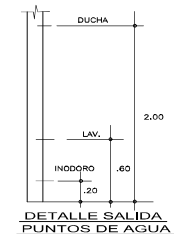
CORTE A-A DE CISTERNA

PROYECTADO:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES SANITARIAS RED DE AGUA FRIA - 1er PISO		
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LAVIAL
PROFESIONAL RESPONSABLE			
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA	CAD.	P.M.V.	14/06/2016

I.S.-01
de 09

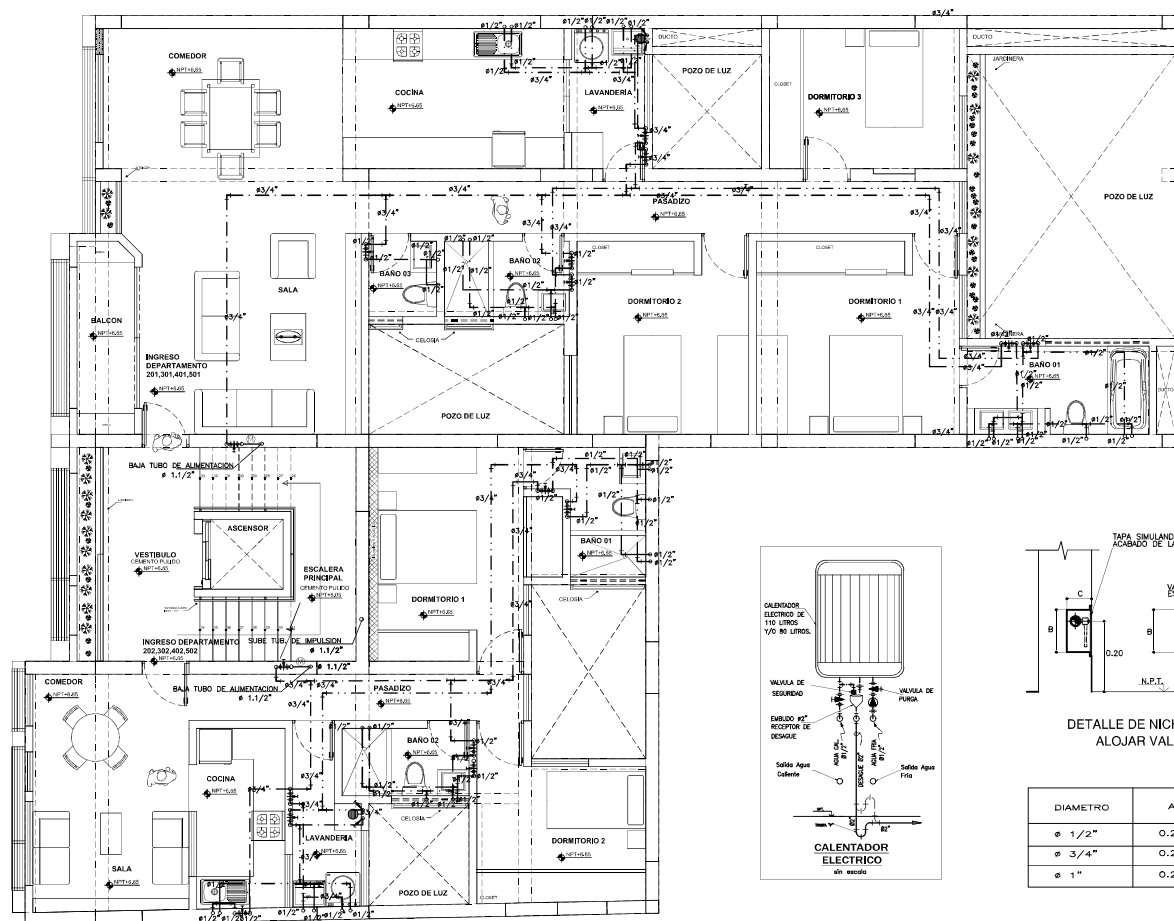


ESPECIFICACIONES DE AGUA	
1.-	LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA FRIA SERAN DE PVC-SAP (CLASE 10), PARA UNA PRESION DE TRABAJO DE 150 Lbs/pulg2. FABRICADOS SEGUN NORMAS INTTEC NTP 399-166.
2.-	LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE SERAN DE CPVC.
3.-	LAS DERIVACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE A LOS APARATOS SERAN DE POLICLO. DE 1/2"
4.-	LAS VALVULAS DE INTERRUCCION SERAN DE TIPO ESFERICAS PARA SOPORTAR UNA PRESION DE TRABAJO DE 150 Lbs/pulg2. SE INSTALARAN ENTRE DOS UNIONES UNIVERSALES E IRAN ALOJADOS A LA PARED EN CAJUELAS TIPO NICHOS.
5.-	PRUEBAS: ANTES DE CUBRIRSE LAS TUBERIAS SE HARAN LAS SIGUIENTES: - AGUA: LA PRUEBA CONSISTIRA EN EL LLENADO DEL TRAMO POR EL PUNTO MAS BAJO, DRENANDO EL AIRE DESDE EL PUNTO MAS ELEVADO CON BOMBA MANOMETRICA, MANTENIENDOSE LA PRESION A 150 Lbs/pulg2, DURANTE 30 MINUTOS. - LAS VALVULAS Y ARMATOS SANITARIOS SERAN PROBADOS UNO POR UNO, DEBIENDO OBSERVARSE SU FUNCIONAMIENTO SATISFACTORIO ESPECIALMENTE EN EL CIERRE COMPLETO, SEA MANUAL O AUTOMATICO.

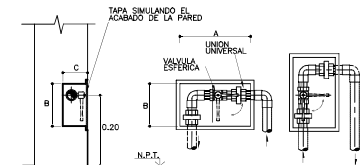
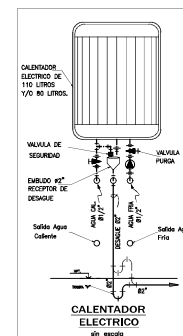


SEGUNDO PISO

PROYECTADO:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES SANITARIAS RED DE AGUA FRIA Y CALIENTE - 2° PISO		
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	I.S.-02 de 09
PROFESSIONAL RESPONSABLE		LUMINA	
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA	CAD.	P.M.V.	14/06/2016



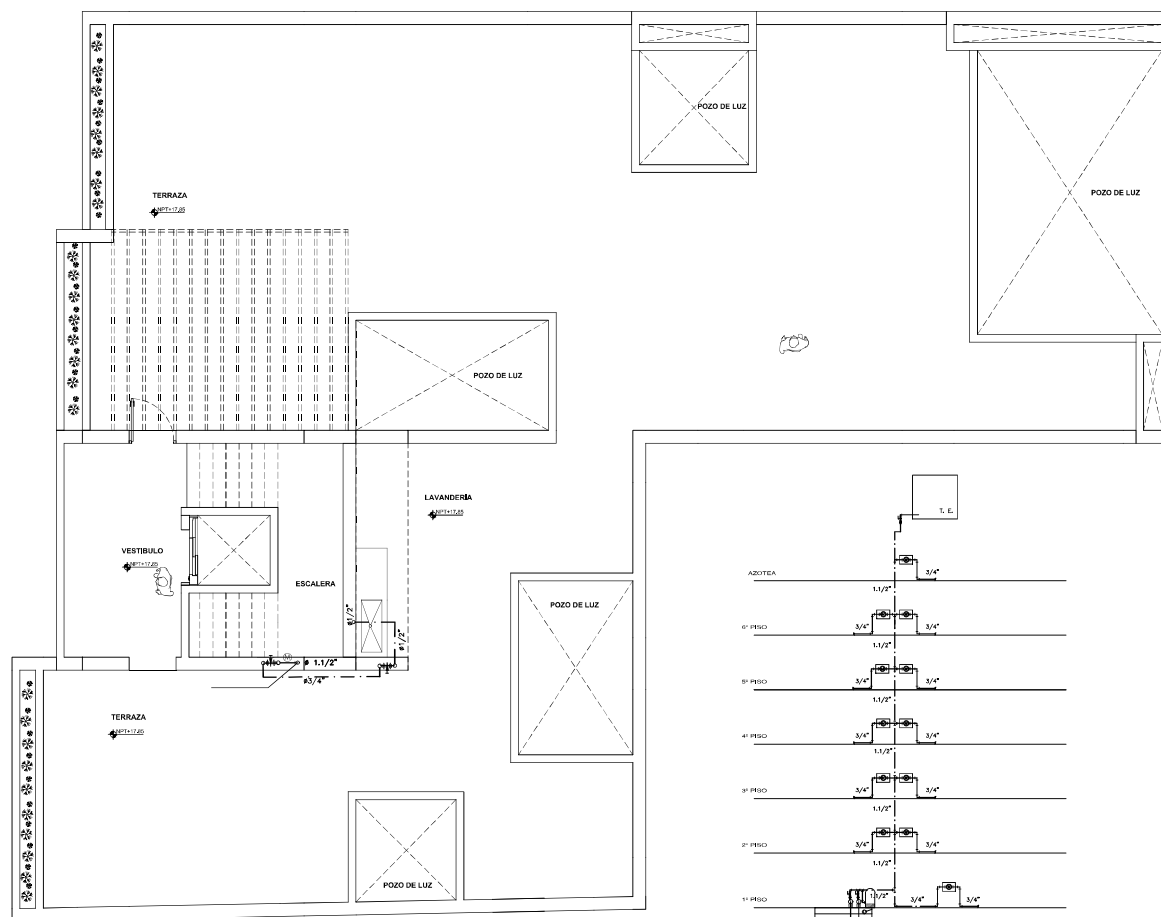
3° , 4° , 5° y 6° PISO TIPICO



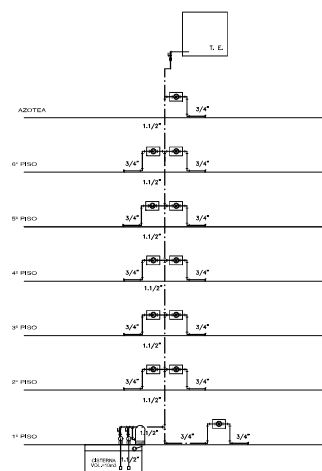
DETALLE DE NICHOS EN MURO PARA ALOJAR VALVULAS ESFERICAS

DIAMETRO	A	B	C
ø 1/2"	0.20	0.20	0.07
ø 3/4"	0.20	0.20	0.07
ø 1"	0.25	0.20	0.10

PROYECTISTA:	MAGDILEY GUERRA FLORES		
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES SANITARIAS RED DE AGUA FRIA Y CALIENTE - 3° , 4° , 5° y 6° PISO TIPICO		
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LIMITE
PROFESIONAL RESPONSABLE			
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA	CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016	I.S.-03 de 09

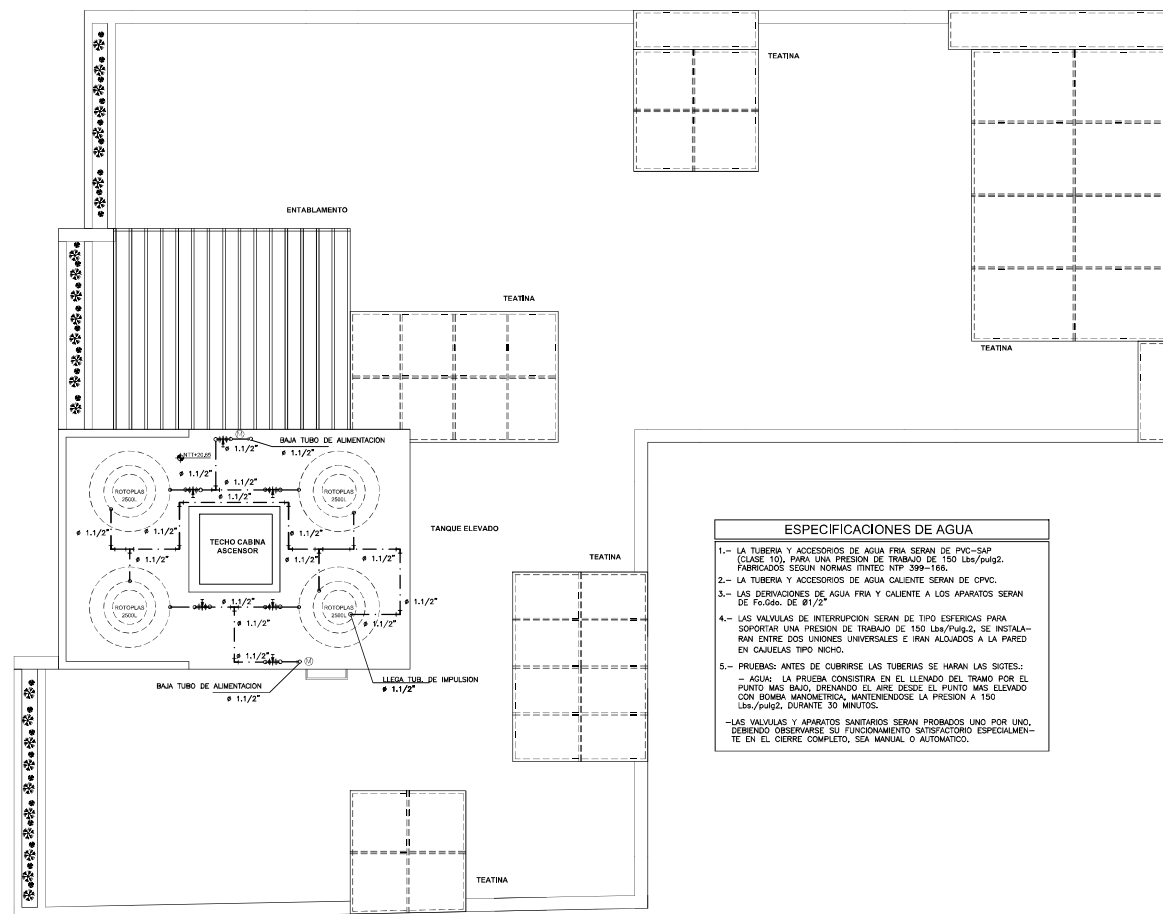


AZOTEA



ESQUEMA DE MONTANTES DE AGUA

PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES SANITARIAS RED DE AGUA FRIA - AZOTEA	
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LAVIAL
PROFESSIONAL RESPONSABLE		I.S.-04 de 09	
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016

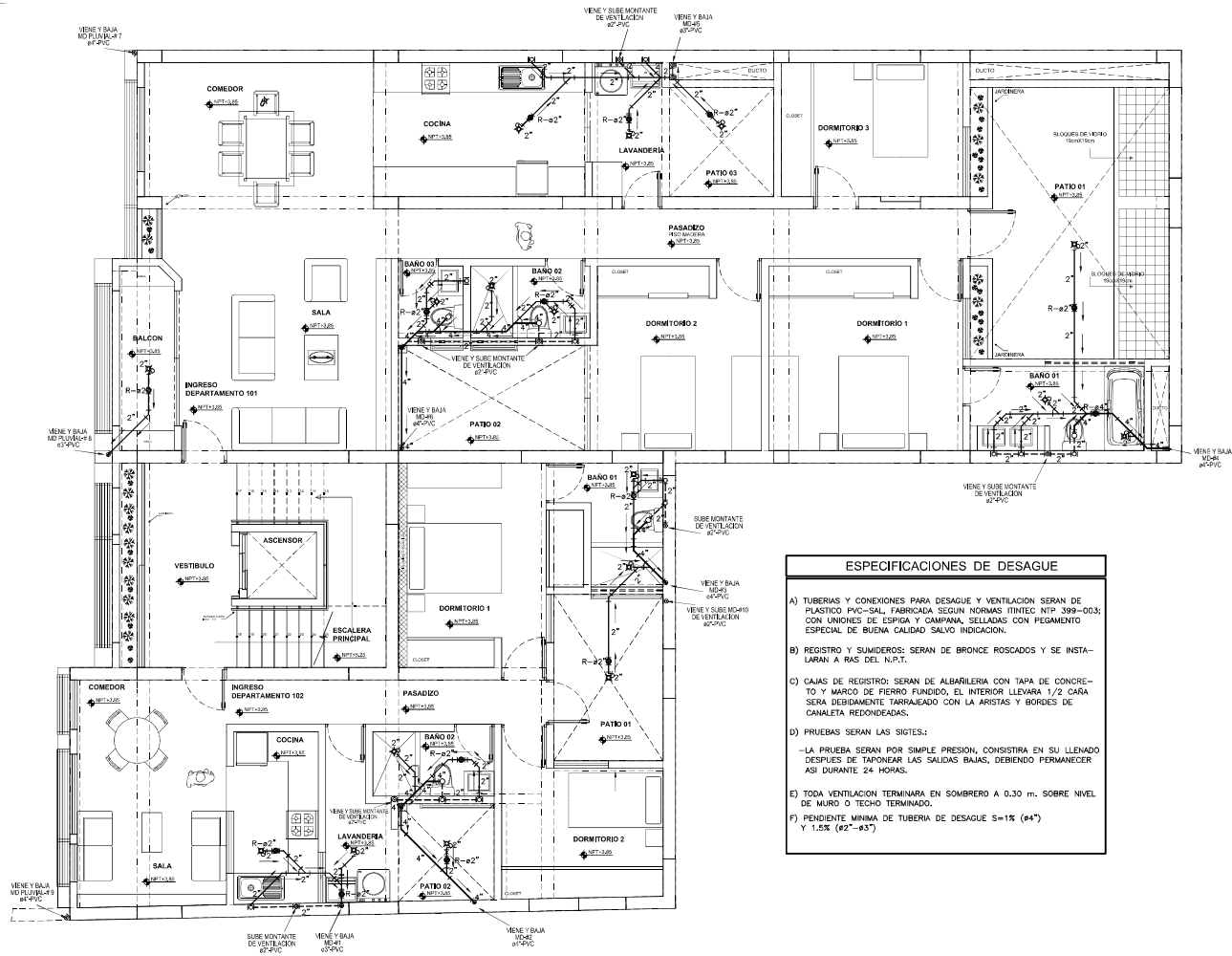


ESPECIFICACIONES DE AGUA

- 1.- LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA FRIA SERAN DE PVC-SAP (CLASE 10), PARA UNA PRESION DE TRABAJO DE 150 Lbs/pulg2. FABRICADOS SEGUN NORMAS INTTC XTP 399-166.
 - 2.- LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE SERAN DE CPVC.
 - 3.- LAS DERIVACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE A LOS APARATOS SERAN DE F-06bs DE Ø1/2"
 - 4.- LAS VALVULAS DE INTERRUPCION SERAN DE TIPO ESFERICAS PARA SOPORTAR UNA PRESION DE TRABAJO DE 150 Lbs/pulg2. SE INSTALARAN ENTRE DOS UNIONES UNIVERSALES E IRAN ALOJADOS A LA PARED EN CAJUELAS TIPO NICHOS.
 - 5.- PRUEBAS: ANTES DE CUBRIRSE LAS TUBERIAS SE HANAN LAS SIGTES:
- AGUA: LA PRUEBA CONSISTIRA EN EL LLENADO DEL TRAMO POR EL PUNTO MAS BAJO, DRENANDO EL AIRE DESDE EL PUNTO MAS ELEVADO CON BOMBA MANOMETRICA, MANTENIENDOSE LA PRESION A 150 Lbs./pulg2, DURANTE 30 MINUTOS.
- LAS VALVULAS Y APARATOS SANITARIOS SERAN PROBADOS UNO POR UNO, DEBIENDO OBSERVARSE SU FUNCIONAMIENTO SATISFACTORIO ESPECIALMENTE EN EL CIERRE COMPLETO, SEA MANUAL O AUTOMATICO.

PLANTA TECHO

PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES SANITARIAS RED DE AGUA FRIA - TECHO	
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LINIA:
PROYECION RESPONSABLE		I.S.-04 de 09	
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016

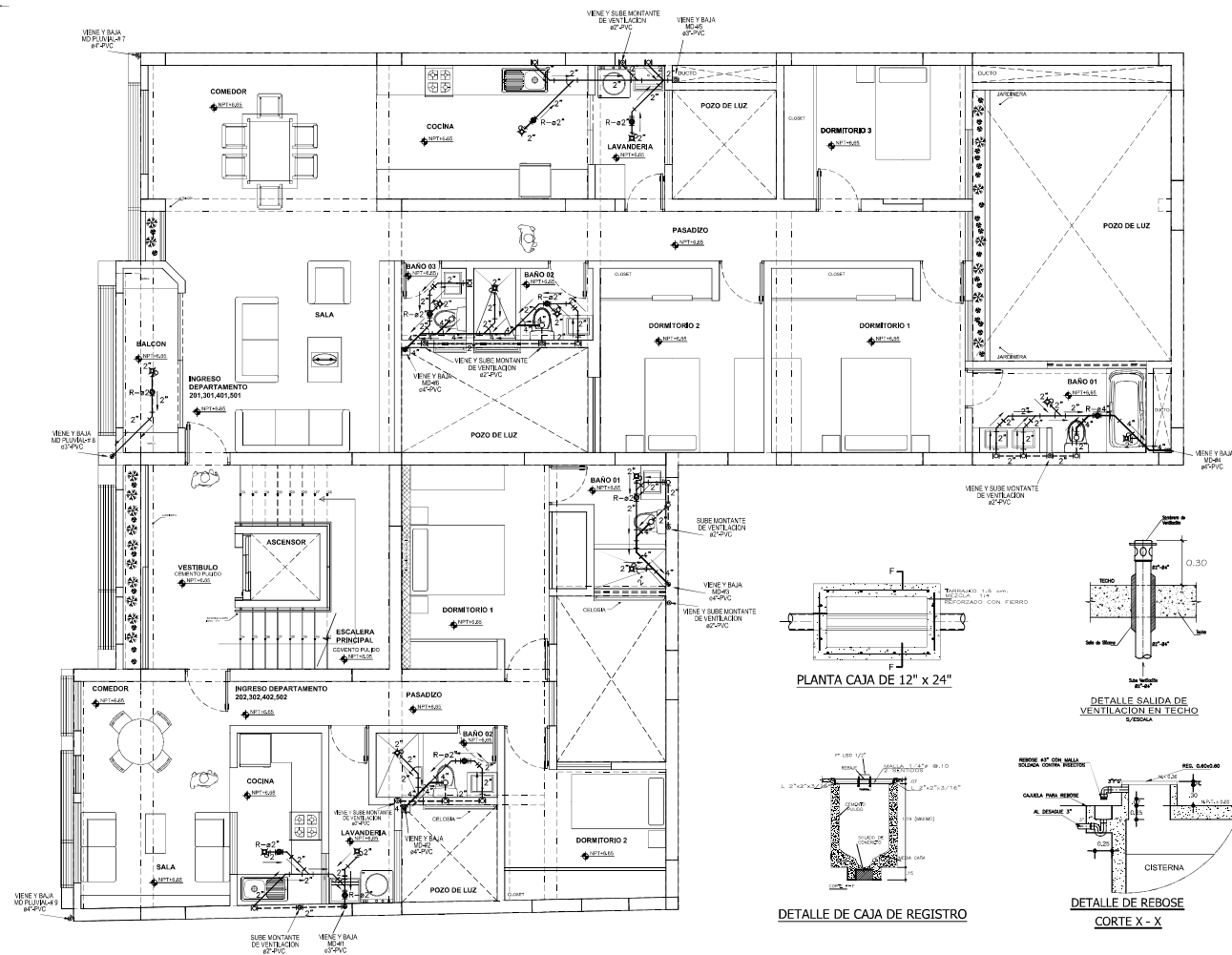


SEGUNDO PISO

ESPECIFICACIONES DE DESAGUE

- TUBERIAS Y CONEXIONES PARA DESAGUE Y VENTILACION SERAN DE PLASTICO PVC-SAL, FABRICADA SEGUN NORMAS ITINTEC NTP 399-003; CON UNIONES DE ESPIGA Y CAMPANA, SELLADAS CON PEGAMENTO ESPECIAL DE BUENA CALIDAD SALVO INDICACION.
- REGISTRO Y SUMIDOROS: SERAN DE BRONCE ROSCADOS Y SE INSTALARAN A RAS DEL N.P.T.
- CAJAS DE REGISTRO: SERAN DE ALBAÑILERIA CON TAPA DE CONCRETO Y MARCO DE PIERRO FUNDIDO, EL INTERIOR LLEVARA 1/2 CARA SERA DEBIDAMENTE TARRAJEADO CON LA ARISTAS Y BORDES DE CANALETA REDONDEADAS.
- PRUEBAS SERAN LAS SIGUIES:
-LA PRUEBA SERAN POR SIMPLE PRESION, CONSISTIRA EN SU LLENADO DESPUES DE TAPONEAR LAS SALIDAS BAJAS, DEBIENDO PERMANECER ASI DURANTE 24 HORAS.
- TODA VENTILACION TERMINARA EN SOMBRERO A 0.30 m. SOBRE NIVEL DE MURO O TECHO TERMINADO.
- PENDIENTE MINIMA DE TUBERIA DE DESAGUE $S=1\%$ (4") Y 1.5% (2"-3")

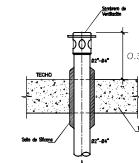
PROYECTADO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:		EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA	
PLANO:		INSTALACIONES SANITARIAS RED DE DESAGUE - 2° PISO	
ESCALA	1/50	PROYECTISTA	LAYNA
PROFESIONAL RESPONSABLE		I.S.-07 de 09	
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA		CAD: P.M.V.	FECHA: 14/06/2016



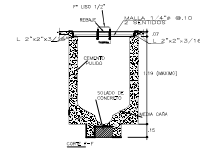
3°, 4°, 5° y 6° PISO TIPICO



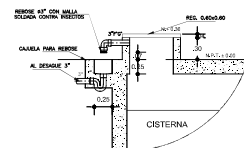
PLANTA CAJA DE 12" x 24"



DETALLE SALIDA DE VENTILACION EN TECHO



DETALLE DE CAJA DE REGISTRO



DETALLE DE REBOSE
CORTE X - X

PROYECTO:		MAGDILEY GUERRA FLORES	
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIO-VIVIENDA		
PLANO:	INSTALACIONES SANITARIAS RED DE DESAGUE - 3°, 4°, 5° y 6° PISO TÍPICO		
ESCALA:	1/50	PROYECTISTA:	LAFRAN:
PROYECIONAL RESPONSABLE:		I.S.-03 de 09	
EDUARDO R. TEJADA VALDIVIA		CAD:	P.M.V.
		FECHA:	14/08/2016

MEMORIAS

MEMORIA DESCRIPTIVA - ARQUITECTURA

OBRA : EDIFICIO DE COMERCIO-VIVIENDA
PROPIETARIO : MAGDILEY GUERRA FLORES

1.- UBICACIÓN Y ZONIFICACION

El Edificio de comercio-vivienda se ubica en la avenida Pedro Pablo Atusparia Lote 23 - Manzana 39 -Urb. Pedregal bajo en el Distrito Huaraz, Provincia Huaraz - Perú.

2.- GENERALIDADES

El Edificio consta de 06 niveles + azotea, se desarrolla en un área de **Terreno útil de 278.93 m2.**

Consta de 1 tienda ,10 departamentos de vivienda, 7 estacionamientos (7 autos)

Los departamentos son de dos y tres dormitorios.

El área construida total del proyecto es de **1,213.77 m2.**

El área techada por piso proyectada desde el ultimo nivel es 228.48 m2, quedando por lo tanto 55.75 m2 de área sin techar, esta diferencia nos da un **19.6 % de área libre.** Este porcentaje esta fuera del área libre mínima (30%), sin embargo, debido a que el Edificio cuenta con ambientes en donde los aspectos de iluminación y ventilación se encuentran óptimamente resueltos, respetando todas las dimensiones de Pozos de luz y Ductos de ventilación.

El Edificio tendrá Tanque Elevado provisto de 4 tanques Rotoplast de 2500 litros cada uno.

El Proyecto presentado respeta en su totalidad tanto los Parámetros edificatorios y urbanísticos (Normativas municipales de parámetros urbanísticos en proceso de modificación - Zonificación) como los aspectos Reglamentarios, igualmente las dimensiones de ambientes y demás características de confort arquitectónico del Reglamento Nacional de Edificaciones, se cumplen satisfactoriamente.

MEMORIA DESCRIPTIVA DE ESTRUCTURA

Proyecto: EDIFICIO VIVIENDA – COMERCIO
Propietario: MAGDILEY GUERRA FLORES
Ubicación: Av. Pedro Pablo Atusparia
Lote 23
Manzana 39
Urb. Pedregal bajo
Distrito Huaraz , Provincia Huaraz - Peru

El proyecto estructural ha sido elaborado en base al proyecto de Arquitectura, su cálculo está basado en el Reglamento Nacional de Edificaciones, Recomendaciones A.C.I. y Normas Pertinentes.

La Estructura en sí, corresponde a un sistema dual de uso de albañilería y pórticos simples de concreto armado de pequeñas luces. La edificación consta de 6 pisos y la azotea.

Para esto se proyecta en el lado perimetral irregular Muros de Contención, ya que los vecinos colindan con el Edificio nuevo estando estos a una menor altura, contemplando también en el Proyecto estructural las calzaduras correspondientes al lado de dichos vecinos

Las columnas son variables en ambos sentidos con gran rigidez de acuerdo al reglamento.

La tabiquería será de ladrillo pandereta con columnas de amarre a fin de prever su arriostramiento y no tomaran cargas verticales.

Se establece el cumplimiento cabal de las condiciones básicas de habilitación establecidas por el reglamento nacional de Edificaciones, sus Normas E-30, E-50, E-60.

PROYECTO ESTRUCTURAL

Para el desarrollo del proyecto estructural se están tomando en cuenta las siguientes consideraciones:

- Ubicación de juntas de separación para minimizar los efectos de contracción de fragua del concreto y las dilataciones por temperatura.
- Ubicación de muros de corte en forma adecuada a fin de obtener la rigidez necesaria para un buen comportamiento ante sollicitaciones sísmicas severas.
- Lograr una buena ductilidad en todos los elementos estructurales

MEMORIA DESCRIPTIVA

INSTALACIONES ELECTRICAS

PROYECTO: EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA

CONDICIONES GENERALES

El objetivo de la presente Memoria es describir el óptimo estado de funcionamiento las instalaciones eléctricas del PROYECTO EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA de 06 pisos y azotea.

I. OBRA:

EDIFICIO VIVIENDA- COMERCIO

II. PROPIETARIOS:

SRA. MAGDILEY GUERRA FLORES

III. UBICACIÓN:

DIRECCION	:	Av. Pedro Pablo Atusparia, Lote 23 , Manzana 39
URBANIZACION	:	PEDREGAL BAJO
DISTRITO	:	HUARAZ
PROVINCIA	:	HUARAZ

El presente proyecto comprende las instalaciones eléctricas de:

- Cables Alimentadores
- Medidor de Energía Eléctrica
- Tableros de Distribución Eléctrica
- Circuitos de Tomacorrientes
- Circuitos de Alumbrado normal
- Sistema de puesta a tierra

Los cuales se detallan en los planos y las especificaciones técnicas correspondientes.

MEMORIA DESCRIPTIVA

INSTALACIONES SANITARIAS

PROYECTO: EDIFICIO COMERCIO - VIVIENDA

I. OBRA:

EDIFICIO VIVIENDA - COMERCIO

II. PROPIETARIOS:

SRA. MAGDILEY GUERRA FLORES

III. UBICACIÓN:

DIRECCION Av. Pedro pablo Atusparia, Lote 23, mz 39,
Urb. Pedregal Bajo

DISTRITO : HUARAZ

PROVINCIA : HUARAZ

IV. CONDICIONES GENERALES

El objetivo de la presente Memoria es describir el óptimo estado de funcionamiento las Instalaciones Sanitarias del PROYECTO DE VIVIENDA COMERCIO de 06 pisos.

La presente memoria descriptiva, forma parte del expediente a nivel de proyecto y se complementa con los cálculos hidráulicos, especificaciones técnicas y los planos que en ellas se indican correspondiente al Proyecto.

El Proyecto se ha elaborado en función de los planos de arquitectura: distribución, cortes y elevaciones y al título X del Reglamento Nacional de Construcciones y la NTE-S-200 del ININVI.

PRODUCCIÓN VISUAL

VISTAS EXTERIORES

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO Q7

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda

GF
RESIDENCIAL



STUDIO Q7

PRODUCCIÓN VISUAL

VISTAS INTERIORES

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO Q7

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO Q7

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO Q7

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF
Comercio - Vivienda



studio 07

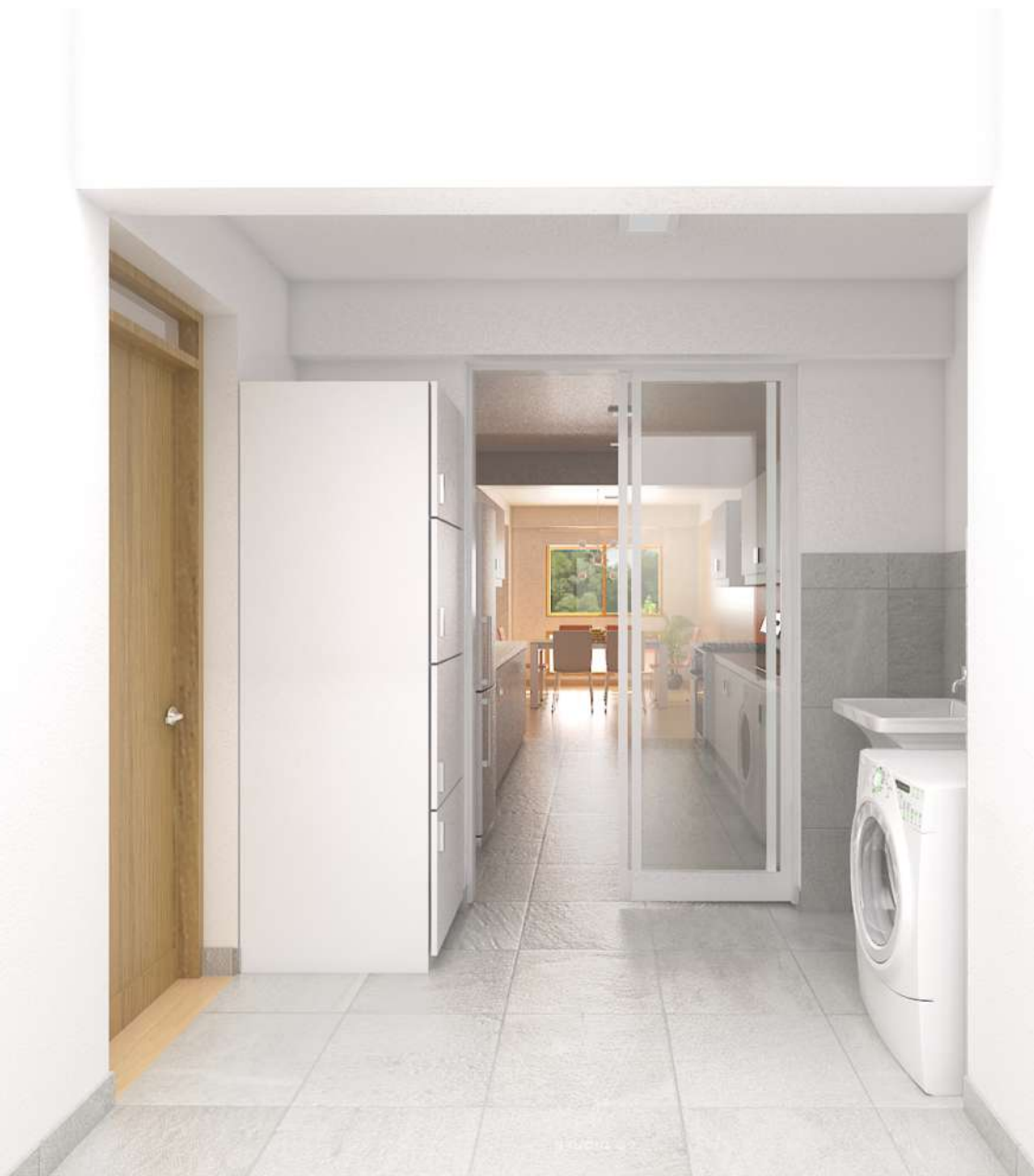
EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO Q7



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO 07

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda



STUDIO 99

EDIFICIO GF

Comercio - Vivienda

